CONSTANCIA DE SERVICIOS PRESTADOS

CONTRATO N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Por el presente documento, **CONSORCIO TREN ELÉCTRICO (CTE)**, identificado con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20524191408, domiciliado Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima, Perú, Certifica que:

TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, identificada con RUC N° 20516611848, realizó el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales en las zonas del proyecto: Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau - San Juan de Lurigancho.

La prestación del servicio se realizó durante el periodo comprendido entre marzo del 2012 y marzo del 2013. El valor de los servicios prestados ascendió a la suma total de S/.1´205,489.25 (Un Millón Doscientos Cinco Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve con 25/100 Nuevos Soles), monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas (IGV).

Se expide el presente documento a solicitud de la interesada para los fines que estime convenientes.

Lima, de 17 de marzo de 2013.

02

Alejandro Huamán Hidalgo
Apoderado
CONSORCIO TREN ELÉCTRICO

ACTA DE LIQUIDACIÓN TOTAL Y FINIQUITO DEL SUBCONTRATO DE N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Acta de Liquidación Total y Finiquito (en adelante el "Finiquito") que celebran las siguientes partes:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO**, consorcio constituido y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima; debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE N° 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez con DNI N° 07866244 (en adelante el **"CONTRATANTE"**);

y, de la otra parte,

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el **"CONTRATADO"**)

En adelante, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

PRIMERA: ANTECEDENTES

1.1. El CONTRATANTE y el CONTRATADO han celebrado los siguientes contratos y adendas:

Contrato		Adenda 1	Adenda 2	Adenda 3	Adenda 4
Número	Fecha				
CTE2-VAR-GC-001-2012	02/03/2012	31/05/2012	21/07/2012	19/12/2012	20/12/2012

Los contratos y adendas correspondientes, antes señaladas, serán denominados en delante de manera conjunta los "CONTRATOS".

SEGUNDA: OBJETO

2.1. Mediante el presente Finiquito las Partes acuerdan cerrar y liquidar por mutuo acuerdo los CONTRATOS y dejarlos sin efecto de acuerdo a las condiciones y términos establecidos en este documento.

2.2. Se deja expresa constancia que el cierre y liquidación de los CONTRATOS se realiza a causa de haber cumplido con el objeto de cada uno de los CONTRATOS.

2.3. El cierre y liquidación establecida en el párrafo precedente surtirá efectos para todos los fines, desde la firma del presente Finiquito.

TERCERA: CANCELACIÓN TOTAL DE LA CONTRAPRESTACIÓN

3.1. A la fecha de firma del presente Finiquito, el CONTRATADO reconoce que la suma total valorizada a su entera satisfacción es de S/. 1,205,489.25 (Un Millón Doscientos Cinco Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve con 25/100 Nuevos Soles) monto que no incluye el Impuesto General a las Ventas, según el siguiente detalle:

Descripción	Montos Finales sin IGV
Total valorizado	S/. 1,205,489.25
Descuentos por Suministros y otros	S/. 736.00

El CONTRATADO reconoce de forma expresa que dicho valor representa el monto total de las obligaciones del CONTRATANTE hacia el CONTRATADO, por todo concepto en relación a los CONTRATOS.

3.2. Las Partes expresamente declaran y aceptan que no existen derechos ni obligaciones pendientes entre ellas, a excepción de aquéllas estipulaciones que expresamente se hubiese pactado que permanecerán vigentes luego del término de los CONTRATOS.

3.4 El CONTRATADO declara que a la fecha del presente FINIQUITO ha cumplido con todas y cada una de sus obligaciones frente a sus trabajadores para lo cual presenta los siguientes documentos:

- Copia de las planillas con los pagos totales efectuados a todos los trabajadores que laboraron en la Obra (Obreros y Empleados) y el documento emitido por el Ministerio de Trabajo con la Constancia de No Adeudo por concepto de pagos durante el periodo de los trabajos para este proyecto y el pago de leyes sociales y AFP, así como todos los aportes exigidos por ley. También, puede ser reemplazado por las constancias de no adeudo firmado por cada trabajador por los pagos hechos durante el plazo de los trabajos y la recepción de la liquidación correspondiente, de ser el caso.

CUARTA: RENUNCIA A RECLAMOS Y RESPONSABILIDAD DEL CONTRATADO

4.1 Las Partes dejan expresamente establecido que renuncian a cualquier acción que pudiesen iniciar conforme a los términos de los CONTRATOS en relación a la otra Parte, sea por la vía arbitral pactada en los CONTRATOS, o por cualquier otra vía legal existente.

4.2 En dicho sentido, las Partes reconocen y aceptan expresamente que los términos establecidos en el presente Finiquito les son enteramente satisfactorios, y que no tienen ningún reclamo por ningún tema pendiente que realizarse la una a la otra, en relación a los CONTRATOS.

4.3 El presente Finiquito no podrá ser considerado como una liberación de responsabilidad del CONTRATADO, permaneciendo éste responsable por la correcta ejecución del objeto de los CONTRATOS, responsabilidad que subsistirá a este Finiquito por el plazo más amplio permitido por ley.

4.4 De igual manera, el CONTRATADO reconoce y acepta que permanecerá íntegra y exclusivamente responsable por el cumplimiento de sus obligaciones frente a sus trabajadores, proveedores y terceros, comprometiéndose a mantener indemne al CONTRATANTE de todo reclamo de cualquier naturaleza por tales conceptos.

QUINTA: LEGISLACIÓN APLICABLE

Para todo lo no establecido en el presente Finiquito y en los CONTRATOS, será de aplicación lo establecido en la legislación vigente en la República del Perú.

SEXTA: CONVENIO ARBITRAL

6.1. Cualquier controversia, discrepancia, litigio, disputa, reclamo o diferencia que se origine en relación con la ejecución, validez, existencia, aplicabilidad, nulidad, anulabilidad, resolución, terminación o interpretación de este Finiquito o de cualquier otra materia vinculada o que surja del Finiquito a, o contenida en él, será resuelta definitivamente mediante Arbitraje de Derecho, de conformidad con las normas del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima (en adelante "el Centro"), quien lo administrará. Supletoriamente se aplicarán las normas del procedimiento del Decreto Legislativo No. 1071, Nueva Ley General de Arbitraje, y demás normas sustitutorias y/o ampliatorias y/o modificatorias que resulten aplicables.

6.2. El arbitraje tendrá lugar en Lima y se celebrará en idioma español.

6.3. Las partes aceptan de manera expresa que el laudo arbitral será definitivo, obligatorio e inapelable, renunciando expresamente a interponer cualquier recurso impugnatorio contra el mismo.

6.4. El Tribunal Arbitral que se constituya estará integrado por 3 (tres) árbitros. Las reglas para designar a los árbitros serán las siguientes:

a) La parte que solicite el arbitraje deberá indicar en su primera solicitud al Centro el nombre de la persona que designa como primer árbitro, invitando a su vez a la parte demandada a designar al segundo árbitro. Copia de esta primera solicitud deberá ser remitida por el Centro a la parte a ser demandada.

b) Diez (10) días después de recibir la copia de la solicitud a que se refiere el literal a) precedente, la parte requerida deberá indicar el nombre de la persona que designa como segunda árbitro. El Centro designará el segundo árbitro si la parte requerida no efectúa designación alguna dentro del plazo establecido.

c) Diez (10) días después de la designación del segundo árbitro conforme a lo establecido en el literal b) precedente, los árbitros designados deberán acordar el nombre de la persona que se desempeñará como tercer árbitro, quien presidirá el Tribunal Arbitral. De no llegar los árbitros designados a acuerdo alguno, el Centro deberá designar al Presidente del Tribunal Arbitral a pedido de cualquiera de las partes.

En señal de conformidad, las partes suscriben este documento, en la ciudad de Lima, a los 17 días del mes de Marzo de 2013.

CONTRATANTE
ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR

CONTRATANTE
AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ

CONTRATADO
FÉLIX ARMANDO DE LA TORRE GRADOS

ADENDA Nº 01
CONTRATO N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Adenda del Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, la "Adenda") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO**, consorcio constituido y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima,; debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE Nº 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez con DNI N° 07866244 (en adelante el "**CONTRATANTE**");

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA,** sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Felix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda del Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

Primera.- ANTECEDENTES:

1.1. El CONTRATANTE es un consorcio, cuyo objeto es la ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho

1.2. El CONTRATADO es una persona jurídica de derecho privado, especializada en la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

1.3. En fecha 02 de Marzo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron el Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual el CONTRATADO se obliga a favor del CONTRATANTE a realizar el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito para el Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao, Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho (en adelante el "CONTRATO")

Segunda.- MODIFICACIONES:

2.1 Ambas partes acuerdan modificar el plazo, en ese sentido la parte pertinente de la Orden de Servicio, referente al Plazo, cuyo Texto original:

*"**CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO***
(...)

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO en 90 días contados desde la fecha de firma del contrato. Asimismo el CONTRATADO deberá cumplir con los plazos parciales establecidos en el Anexo 2.

(...)"

CONSORCIO TREN ELECTRICO Comercial V°B°

Será modificado por el siguiente:

"CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO
(...)

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO hasta el 31 de Julio del 2012. Asimismo el CONTRATADO deberá cumplir con los plazos parciales establecidos en el Anexo 2.

(...)"

TERCERA: REGLAS DE INTERPRETACIÓN

3.1 Las Partes declaran expresamente que, fuera de las modificaciones introducidas por medio de la presente Adenda, las demás disposiciones del Contrato, permanecen vigentes y con plena validez.

3.2 Asimismo, las Partes acuerdan que el Contrato y la presente Adenda se interpretarán y ejecutarán como un solo instrumento. Sin embargo, en caso de conflicto en la interpretación y/o ejecución de los términos establecidos en el Contrato y la presente Adenda, primará lo establecido en esta última.

3.3 Asimismo, los términos en mayúsculas no definidos en el presente documento, tendrán los significados atribuidos en el Contrato.

En señal de conformidad, suscriben la presente ADENDA por duplicado, en la ciudad de Lima, el 31 del mes de Mayo de 2012.

CONTRATANTE
ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR

CONTRATANTE
AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ

CONTRATADO
FELIX ARMANDO DE LA TORRE GRADOS

CONSORCIO TREN ELECTRICO
Comercial
V°B°

OBRA: SERVICIO DE EXTRACCIÓN, TRASLADO Y ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL DE 2,606 ÁRBOLES EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE TRANSPORTE MASIVO DE LIMA Y CALLAO, LÍNEA 1, TRAMO 2: AV. GRAU – SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL PROYECTO TREN ELÉCTRICO

Cliente: CONSORCIO TREN ELECTRICO

Lugar: LIMA - LIMA - LIMA

Inicio de Servicio

Fin de Servicio

PROGRAMADO

Item	Descripción	Unid.	Cant.
1.00	**Extracción y traslado de Individuos**		2606
01.01	Entrega de terreno /Moviliz.-Prelim.		
01.02	Extracción de Individuos Grandes	Unid.	1434
01.03	Extracción de individuos Chicos	Unid.	1172
01.04	Transporte de Arboles a nueva Locación (Parque o Vivero)	Unid.	2606
01.05	Colocación de Arboles	Unid.	2606
01.06	Transporte de Maleza	Glb.	
01.07	Riego de Individuos	Glb.	

MAYO: 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

JUNIO: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

JULIO: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

semana 1: 1 2 3 4 5 6 7

semana 2: 8 9 10 11 12 13 14

semana 3: 15 16 17 18 19 20 21

semana 4: 22 23 24 25 26 27 28

semana 5: 29 30 31 32 33 34 35

semana 6: 36 37 38 39 40 41 42

semana 7: 43 44 45 46 47 48 49

semana 8: 50 51 52 53 54 55 56

Detalle d Activ. en cada Extracción

1	Limpieza/Reducción de copa
2	Limpieza/retiro holarasc/Maleza
3	Transporte de Maleza
4	Disposición final de maleza
5	Excavación de raices
6	Poda de raices con maquina
7	Poda de raices Manual
8	Extracion manual de arboles
9	Extracción mecanica de arboles
10	Acondic. De Capellón
11	Montaje/carga de arbol a camion
12	traslado a vivero o parque
13	Descarga de arboles
14	Excavacion plantado de arbol

devolver

ADENDA Nº 02
CONTRATO N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Adenda del Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, la "Adenda 02") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO**, consorcio constituido y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima,; debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE Nº 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez con DNI N° 07866244 (en adelante el "**CONTRATANTE**");

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Felix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda del Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

Primera.- ANTECEDENTES:

1.1. El CONTRATANTE es un consorcio, cuyo objeto es la ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho

1.2. El CONTRATADO es una persona jurídica de derecho privado, especializada en la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

1.3. En fecha 02 de Marzo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron el Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual el CONTRATADO se obliga a favor del CONTRATANTE a realizar el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito para el Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao, Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho (en adelante el "CONTRATO").

1.4. En fecha 31 de Mayo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 01 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO, hasta el 31 de Julio del 2012 (en adelante la "ADENDA 01").

Segunda.- MODIFICACIONES:

2.1 Por medio de la presente Adenda, las Partes acuerdan ampliar el alcance del CONTRATO incluyendo el trabajo de:

- ***Aplicación de compost, tierra y aserrín.***

2.2 En dicho sentido, la parte pertinente a la CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO cuyo texto original:

*"**CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO***

*Por el presente Contrato, el CONTRATADO se obliga a prestar a favor del CONTRATANTE, el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito, de acuerdo con los términos y condiciones del presente Contrato (en adelante, los "**SERVICIOS**").*

(...)"

Será modificado por el siguiente:

*"**CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO***

*Por el presente Contrato, el CONTRATADO se obliga a prestar a favor del CONTRATANTE, el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra, así como la aplicación de compost, tierra y aserrín en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito, de acuerdo con los términos y condiciones del presente Contrato (en adelante, los "**SERVICIOS**").*

(...)"

2.3 Como consecuencia del incremento de la partida indicada en el numeral 2.1, de la presente Adenda, las partes acuerdan reajustar la parte pertinente a la CLAUSULA CUARTA del CONTRATO, cuyo texto original:

*"**CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO***

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'160,000 (Un Millón Ciento Sesenta Mil con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED				
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	100,000.00	S/. 2.65	S/. 265,000.00
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.				
B	TRASLADO DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 1.23	S/. 123,000.00
	Carguío, Traslado, Descarga				
	Rasante 0.15m, Eliminación de material				
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	100,000.00	S/. 1.70	S/. 170,000.00
	Nivelación gruesa con maquinaria				

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 3.40	S/. 340,000.00
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);				
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	100,000.00	S/. 2.62	S/. 262,000.00
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación.				
	TOTAL (S/.)			**S/. 11.60**	**S/. 1,160,000.00**

(...)"

Será modificado por el siguiente:

"CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'253,860.00 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Sesenta con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED				
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	100,000.00	S/. 2.65	S/. 265,000.00
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.				
B	TRASLADO DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 1.23	S/. 123,000.00
	Carguío, Traslado, Descarga				
	Rasante 0.15m, Eliminación de material				
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	100,000.00	S/. 1.70	S/. 170,000.00
	Nivelación gruesa con maquinaria				
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 3.40	S/. 340,000.00
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);				

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	100,000.00	S/. 2.62	S/. 262,000.00
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación				
F	APLICACIÓN DE ABONO, TIERRA COMPOST Y ASERRIN	M2	38,000.00	S/. 2.47	S/. 93,860.00
	TOTAL (S/.)				**S/. 1,253,860.00**

(...)"

2.4 En concordancia con las modificaciones señaladas en el numeral 2.1 y 2.2 precedentes, las partes acuerdan ampliar el plazo de vigencia del CONTRATO, por tal motivo la parte pertinente del texto correspondiente a la CLAUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO, cuyo texto original:

"CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

(...)

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO hasta el 31 de Julio del 2012. Asimismo el CONTRATADO deberá cumplir con los plazos parciales establecidos en el Anexo 2.

(...)"

Será modificado por el siguiente:

"CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

(...)

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO hasta el 31 de Octubre del 2012.

(...)"

TERCERA: REGLAS DE INTERPRETACIÓN

3.1 Las Partes declaran expresamente que, fuera de las modificaciones introducidas por medio de la presente Adenda, las demás disposiciones del Contrato, permanecen vigentes y con plena validez.

3.2 Asimismo, las Partes acuerdan que el Contrato y la presente Adenda se interpretarán y ejecutarán como un solo instrumento. Sin embargo, en caso de conflicto en la interpretación y/o ejecución de los términos establecidos en el Contrato y la presente Adenda, primará lo establecido en esta última.

3.3 Asimismo, los términos en mayúsculas no definidos en el presente documento, tendrán los significados atribuidos en el Contrato.

En señal de conformidad, suscriben la presente ADENDA por duplicado, en la ciudad de Lima, el 31 del mes de Julio de 2012.

CONTRATANTE
ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR

CONTRATANTE
AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ

CONTRATADO
FELIX ARMANDO DE LA TORRE GRADOS

ADENDA N° 03
CONTRATO N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Adenda del Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, la "Adenda 03") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO**, consorcio constituido y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima,; debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE N° 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez con DNI N° 07866244 (en adelante el "**CONTRATANTE**");

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda del Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

Primera.- ANTECEDENTES:

1.1. El CONTRATANTE es un consorcio, cuyo objeto es la ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho

1.2. El CONTRATADO es una persona jurídica de derecho privado, especializada en la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

1.3. En fecha 02 de Marzo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron el Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual el CONTRATADO se obliga a favor del CONTRATANTE a realizar el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito para el Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao, Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho (en adelante el "CONTRATO").

1.4. En fecha 31 de Mayo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 01 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO, hasta el 31 de Julio del 2012 (en adelante la "ADENDA 01").

1.5. En fecha 31 de Julio del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 01 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el alcance del CONTRATO incluyendo una nueva partida (en adelante la "ADENDA 02").

CONSORCIO TREN ELECTRICO
Comercial
V°B°

Segunda.- MODIFICACIONES:

2.1 Por medio de la presente Adenda, las Partes acuerdan incluir la siguiente partida dentro del alcance del CONTRATO:

- ***Mantenimiento Extra de las Áreas Verdes***

2.2 En dicho sentido, la parte pertinente a las partes acuerdan reajustar la parte pertinente a la CLAUSULA CUARTA del CONTRATO, cuyo texto original:

"CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'253,860.00 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Sesenta con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED				
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	100,000.00	S/. 2.65	S/. 265,000.00
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.				
B	TRASLADO DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 1.23	S/. 123,000.00
	Carguío, Traslado, Descarga				
	Rasante 0.15m, Eliminación de material				
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	100,000.00	S/. 1.70	S/. 170,000.00
	Nivelación gruesa con maquinaria				
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 3.40	S/. 340,000.00
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);				
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	100,000.00	S/. 2.62	S/. 262,000.00
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación				
F	APLICACIÓN DE ABONO, TIERRA COMPOST Y ASERRIN	M2	38,000.00	S/. 2.47	S/. 93,860.00
	TOTAL (S/.)				**S/. 1,253,860.00**

Comercial V°B°

(...)"

Será modificada por:

"CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'253,860.00 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Sesenta con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRECIO UNITARIO (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED		
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	S/. 2.65
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.		
B	TRASLADO DE GRASS	M2	S/. 1.23
	Carguío, Traslado, Descarga		
	Rasante 0.15m, Eliminación de material		
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	S/. 1.70
	Nivelación gruesa con maquinaria		
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	S/. 3.40
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);		
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	S/. 2.62
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación		
F	APLICACIÓN DE ABONO, TIERRA COMPOST Y ASERRIN	M2	S/. 2.47
G	MANTENIMIENTO EXTRA DE LAS AREAS VERDES (MESES POSTERIORES AL CONTRATO) Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes).	M2	S/.2.16

- *La partida de mantenimiento extra de las áreas verdes está calculada en base al metrado de 189,814.81 m2.*

Los montos de las partidas de la CONTRAPRESTACIÓN del presente CONTRATO son únicos, sin reajustes e incluyen todos los costos, directos y/o indirectos, necesarios para la completa ejecución del objeto de este CONTRATO y de los SERVICIOS especificados en los documentos que forman parte del presente CONTRATO, incluyendo pero sin limitarse, a la remuneración de toda la mano de obra directa e indirecta incluyendo horas extras y cualquier otro sobrecosto relacionado al personal, entre otros que sean requeridos y/o necesarios para la ejecución de los SERVICIOS, los gastos generales y las utilidades, así como los gastos relativos al cumplimiento de la legislación tributaria, previsional, laboral, contribuciones, licencias, permisos, autorizaciones, seguros para sus equipos y trabajadores, tasas, intereses, permanencias, sobre permanencias y cualquier otro concepto de costo derivado de la elaboración de los SERVICIOS, directa o indirectamente, no correspondiendo, por lo tanto, reclamo de ninguna índole bajo cualquier justificación por parte del CONTRATADO. El servicio No incluye la reposición del grass deteriorado por terceros o causas ajenas a Tiempo Verde.

(...)"

TERCERA: REGLAS DE INTERPRETACIÓN

3.1 Las Partes declaran expresamente que, fuera de las modificaciones introducidas por medio de la presente Adenda, las demás disposiciones del Contrato, permanecen vigentes y con plena validez.

3.2 Asimismo, las Partes acuerdan que el Contrato y la presente Adenda se interpretarán y ejecutarán como un solo instrumento. Sin embargo, en caso de conflicto en la interpretación y/o ejecución de los términos establecidos en el Contrato y la presente Adenda, primará lo establecido en esta última.

3.3 Asimismo, los términos en mayúsculas no definidos en el presente documento, tendrán los significados atribuidos en el Contrato.

En señal de conformidad, suscriben la presente ADENDA por duplicado, en la ciudad de Lima, el 19 del mes de diciembre de 2012.

CONTRATANTE
ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR

CONTRATANTE
AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ

CONTRATADO
FELIX ARMANDO DE LA TORRE GRADOS

Comercial V°B°

ADENDA N° 04
CONTRATO N° CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Adenda del Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, la "Adenda 04") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO**, consorcio constituido y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima,; debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE N° 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez con DNI N° 07866244 (en adelante el "**CONTRATANTE**");

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA,** sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "**CONTRATADO**").

En la presente Adenda del Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "Parte" y en conjunto como las "Partes".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

Primera.- ANTECEDENTES:

1.1. El CONTRATANTE es un consorcio, cuyo objeto es la ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho

1.2. El CONTRATADO es una persona jurídica de derecho privado, especializada en la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

1.3. En fecha 02 de Marzo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron el Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual el CONTRATADO se obliga a favor del CONTRATANTE a realizar el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito para el Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao, Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau – San Juan de Lurigancho (en adelante el "CONTRATO").

1.4. En fecha 31 de Mayo del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 01 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO, hasta el 31 de Julio del 2012 (en adelante la "ADENDA 01").

1.5. En fecha 31 de Julio del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 02 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el alcance del CONTRATO incluyendo una nueva partida (en adelante la "ADENDA 02").

1.6. En fecha 19 de diciembre del 2012, EL CONTRATANTE y EL CONTRATADO celebraron la adenda 03 al Contrato de Prestación de Servicios N° CTE2-VAR-GC-001-2012, por medio del cual se amplía el alcance del CONTRATO incluyendo una nueva partida (en adelante la "ADENDA 03").

Segunda.- MODIFICACIONES:

2.1 Por medio de la presente Adenda, las Partes acuerdan incluir la siguiente partida dentro del alcance del CONTRATO:

- ***Mantenimiento Extra de las Áreas Verdes***
  (Periodo del 01/12/2012 al 17/03/2013)

2.2 En dicho sentido, la parte pertinente a las partes acuerdan reajustar la parte pertinente a la CLAUSULA CUARTA del CONTRATO, cuyo texto original:

"CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'253,860.00 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Tres Mil Ochocientos Sesenta con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	PRECIO UNITARIO S/.
1	EXTRACCION DE CESPED		
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	S/. 2.65
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.		
B	TRASLADO DE GRASS	M2	S/. 1.23
	Cargulo, Traslado, Descarga		
	Rasante 0.15m, Eliminación de material		
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	S/. 1.70
	Nivelación gruesa con maquinaria		
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	S/. 3.40
	Rastrillado, instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);		
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	S/. 2.62
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación		
F	APLICACIÓN DE ABONO, TIERRA COMPOST Y ASERRIN	M2	S/. 2.47
G	MANTENIMIENTO EXTRA DE LAS AREAS VERDES (MESES POSTERIORES AL CONTRATO) Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes).	M2	S/.2.16

- *La partida de mantenimiento extra de las áreas verdes está calculada en base al metrado de 189,814.81 m2.*

(...)"

Será modificada por:

"CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'205,489.25 (Un Millón Doscientos Cinco Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve con 25/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRECIO UNITARIO (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED		
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	S/. 2.65
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.		
B	TRASLADO DE GRASS	M2	S/. 1.23
	Carguío, Traslado, Descarga		
	Rasante 0.15m, Eliminación de material		
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	S/. 1.70
	Nivelación gruesa con maquinaria		
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	S/. 3.40
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);		
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	S/. 2.62
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación		
F	APLICACIÓN DE ABONO, TIERRA COMPOST Y ASERRIN	M2	S/. 2.47
G	MANTENIMIENTO EXTRA DE LAS AREAS VERDES - Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). **La partida de mantenimiento extra de las áreas verdes está calculada en base al metrado de 189,814.81 m2.**	M2	S/.2.16
H	MANTENIMIENTO EXTRA DE LAS AREAS VERDES (PERIODO DEL 01/12/2012 AL 17/03/2013) - Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). **La partida de mantenimiento extra de las áreas verdes está calculada en base al metrado de 134,655.95 m2.**	M2	S/.2.39

Los montos de las partidas de la CONTRAPRESTACIÓN del presente CONTRATO son únicos, sin reajustes e incluyen todos los costos, directos y/o indirectos, necesarios para la completa ejecución del objeto de este CONTRATO y de los SERVICIOS especificados en los documentos que forman parte del presente CONTRATO, incluyendo pero sin limitarse, a la remuneración de toda la mano de obra directa e indirecta incluyendo horas extras y cualquier otro sobrecosto relacionado al personal, entre otros que sean requeridos y/o necesarios para la ejecución de los SERVICIOS, los gastos generales y las utilidades, así como los gastos relativos al cumplimiento de la legislación tributaria, previsional, laboral, contribuciones, licencias, permisos, autorizaciones, seguros para sus equipos y trabajadores, tasas, intereses, permanencias, sobre permanencias y cualquier otro concepto de costo derivado de la elaboración de los SERVICIOS, directa o indirectamente, no correspondiendo, por lo tanto, reclamo de ninguna índole bajo cualquier justificación por parte del CONTRATADO. El servicio No incluye la reposición del grass deteriorado por terceros o causas ajenas a Tiempo Verde.

(...)"

2.3 En concordancia con la modificación señalada en el numeral 2.1 precedente y a efectos que EL CONTRATADO pueda cumplir con la ejecución de las nuevas partidas incorporadas, las partes acuerdan ampliar el plazo de vigencia del CONTRATO, por tal motivo la parte pertinente del texto CLAUSULA SEXTA del CONTRATO, cuyo texto original:

"CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

(...)"

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO en 90 días contados desde la fecha de firma del contrato. Asimismo el CONTRATADO deberá cumplir con los plazos parciales establecidos en el Anexo 2.

(...)"

Será modificada por:

"CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

(...)"

6.2 El CONTRATO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO hasta el 17 de marzo del 2013.

(...)"

TERCERA: REGLAS DE INTERPRETACIÓN

3.1 Las Partes declaran expresamente que, fuera de las modificaciones introducidas por medio de la presente Adenda, las demás disposiciones del Contrato, permanecen vigentes y con plena validez.

3.2 Asimismo, las Partes acuerdan que el Contrato y la presente Adenda se interpretarán y ejecutarán como un solo instrumento. Sin embargo, en caso de conflicto en la interpretación y/o ejecución de los términos establecidos en el Contrato y la presente Adenda, primará lo establecido en esta última.

3.3 Asimismo, los términos en mayúsculas no definidos en el presente documento, tendrán los significados atribuidos en el Contrato.

En señal de conformidad, suscriben la presente ADENDA por duplicado, en la ciudad de Lima, el 20 de diciembre de 2012.

CONTRATANTE
ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR

CONTRATANTE
AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ

CONTRATADO
FELIX ARMANDO DE LA TORRE GRADOS

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CTE2-VAR-GC-001-2012

Conste por el presente documento, el Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, el "**Contrato**") que celebran las partes que se detallan a continuación:

a) **CONSORCIO TREN ELECTRICO,** sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20524191408, domiciliada en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 280, Oficina 502, San Isidro, Lima, debidamente representada por el señor Antonio Carlos Nostre Junior, identificado con CE N° 000482377 y por el señor Augusto Ganoza Rodriguez identificado con DNI N° 07866244. (en adelante el "**CONTRATANTE**");

b) **TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA,** sociedad constituida y existente de conformidad con las leyes de la República del Perú, identificada con Registro Único de Contribuyente ("RUC") No. 20516611848, domiciliada en Calle Melitón Carvajal Nro. 507 Urb. Ingeniería, San Martin De Porres - Lima, debidamente representada por el señor Félix Armando De La Torre Grados, identificado con DNI N° 08444157, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 12038234 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "**CONTRATADO**").

En el presente Contrato, el CONTRATANTE y el CONTRATADO pueden ser denominados individualmente como "PARTE" y en conjunto como las "PARTES".

El presente Contrato se celebra en los términos y condiciones que se detallan a continuación:

ANTECEDENTES:

a) El CONTRATANTE es un consorcio, cuyo objeto es la Elaboración de Expediente Técnico y Ejecución de las Obras Civiles y Electromecánicas del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao Línea 1, Tramo 2, Avenida Grau - San Juan de Lurigancho (en adelante, la Obra).

b) El 08 de Julio de 2011, el CONTRATANTE suscribió el Contrato de Ejecución de Obra para la ejecución de la Obra (en adelante, el Contrato de Ejecución de Obra) con la Autoridad Autónoma del Sistema Eléctrico de Transporte Masivo de Lima y Callao - AATE. (en adelante, el Cliente).

c) El CONTRATADO es una empresa cuya actividad principal es la ejecución de actividades relacionadas a Medio Ambiente y Ecología.

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

Por el presente Contrato, el CONTRATADO se obliga a prestar a favor del CONTRATANTE, el servicio de extracción, traslado, resiembra y mantenimiento del césped y macizos florales de la Obra y en coordinación con los Municipios Distritales, en las zonas correspondientes al respectivo Distrito, de acuerdo con los términos y condiciones del presente Contrato (en adelante, los "**SERVICIOS**").

1.1 El CONTRATADO manifiesta conocer el alcance de los SERVICIOS los mismos que de manera enunciativa mas no limitativa, se detallan a continuación:

A. Extracción de Grass de la Berma Central

- Segado o Corte previo del grass.
- Limpieza/Recolección/Barrido del grass.
- Riego preliminar ("Soltar" la tierra)
- Trazo de Corte ("Cuadriculado" cada 0.50 m)
- Corte de grass con Máquina cortadora de Tepes.
- Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas de polietileno y traslado a punto de carga. (Incluye el suministro de las mantas).

B. **Traslado de Grass**

• Cargado/Levantamiento y estiba del bloque de Grass (4 Tepes/m2) sobre el camión plataforma.
• Transporte a zona de destino final, dentro del Distrito de SJL.
• Descarga de los Bloques hasta unos 10 m. de distancia.

C. **Incorporación de tierra de chacra (capa de 0.05 m de espesor)**

•Nivelación Gruesa con máquina de movimiento de tierra.

D. **Resiembra de Grass (El área a resembrar resulta menor al extraído)**

• Rastrillado manual fino.
• Instalación de Tepes de Grass
• Riego durante el trabajo de resiembra.
• Segado (Corte) de Grass (a partir de la 3ra. semana).
• Acarreo del material excedente (piedras, basura, etc).

E. **Mantenimiento de las Áreas Verdes**

• Segado de Grass.
• Riego.
• Esta actividad se inicia una vez culminado el resembrado de Grass y Macizos Florales, durante 30 días después de su instalación.

Asimismo, se deberá entender que los SERVICIOS incluyen:

• Mano de Obra (Personal): Operarios jardineros, Operadores de equipos (maquinistas), Capataz, Supervisor del Servicio y chofer y todo lo necesario para la correcta ejecución del servicio.
• Equipos y herramientas especiales normados y que cuenten con la certificación apropiada para el correcto uso en obra los que garantizan la correcta ejecución del servicio y que de manera enunciativas mas no limitativa son: camión Plataforma, Camión Volquete, Retroexcavadora o Minicargador (Bobcat), Cortadora de Grass, Segadora profesional "Scag", Moto-guadañas, Sopladores, carretillas, lampas, rastrillos, picos, escobas, tijeras.
• Insumos y materiales como combustible, lubricantes (aceite y grasa), bolsas, sogas, etc.
• Transporte integral a lo largo del tramo 2 de Tren Eléctrico.
• Equipos de Seguridad y protección Personal.
• El servicio de corte de gras se realizará con una frecuencia de 2 cortes mensuales.
• El Servicio de riego se realizará cada dos días (15 riegos por mes) y considera una cantidad entre 12 a 16 lts. de agua por m2 (dependiendo de la temperatura ambiental de la estación meteorológica del año y del tipo de terreno).

Los trabajos del objeto del presente Contrato, se desarrollarán en las zonas de acuerdo al requerimiento del CONTRATANTE; El CONTRATADO deberá de coordinar expresamente con las municipalidades para proceder con los permisos y cumplimiento del servicio. En ese sentido, EL CONTRATADO asume y se hace totalmente responsable de cumplir con replantar el Grass y macizos florales en los lugares que indica la autoridad competente, dejando indemne a EL CONTRATANTE por este concepto.

1.2 EL CONTRATADO manifiesta conocer que los traslados de residuos de maleza, mencionados en la ejecución de los servicios, se realizarán por medio de una entidad que posea un registro de empresa prestadora de servicio de residuos sólidos (EPS-RS) y la disposición final deberá ser realizada a un relleno sanitario autorizado por el CONTRATANTE, este servicio está incluido en el precio de los servicios.

1.3 El CONTRATADO manifiesta conocer que los SERVICIOS serán prestados en la ciudad de Lima, fuera de las oficinas del CONTRATANTE. Asimismo el CONTRATANTE podrá solicitar la disposición de personal del CONTRATADO en las instalaciones indicadas por el CONTRATANTE.

1.4 El CONTRATADO no está autorizado a ejecutar servicios, ni tendrá derecho a la contraprestación referente a los mismos, fuera del alcance de los SERVICIOS sin la autorización previa y expresa en documento escrito y firmado por CONTRATANTE.

1.5 Será de responsabilidad del CONTRATADO el levantamiento de todas las observaciones emitidas por el CONTRATANTE, y de las autoridades competentes en cuanto corresponda, para la obtención de las aprobaciones finales de los SERVICIOS.

1.6 El CONTRATADO acepta y reconoce que los SERVICIOS podrán ser realizados en estrecha coordinación con otros consultores, personal o empresas contratadas por el CONTRATANTE, siguiendo las indicaciones que el CONTRATANTE brinde en dicho sentido.

1.7 Todos y cada uno de los trabajos que componen el SERVICIO, deberán ajustarse a las normas y leyes aplicables vigentes. Asimismo, el CONTRATADO asume plena y total responsabilidad por todas y cada una de las prestaciones que componen el SERVICIO, específicamente los compromisos del EIA del Proyecto Tramo II.

CLÁUSULA SEGUNDA: SUPERVISIÓN Y SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS

2.1 La ejecución de los SERVICIOS será supervisada en todo momento por miembros del personal del CONTRATANTE o personas o empresas indicadas por el CONTRATANTE, los mismos que verificarán el cumplimiento fiel de los términos y condiciones de este Contrato, observando lo establecido en el numeral 10.2 de la clausula Decima, y tendrán poderes para:

(i) Transmitir al CONTRATADO las instrucciones y decisiones de el CONTRATANTE, sin que ello involucre, en forma alguna, ningún tipo de vinculo o subordinación laboral; y

(ii) Solicitar al CONTRATADO toda la información, documentación y aclaraciones razonablemente necesarias para (i) la fiscalización y supervisión de los SERVICIOS y (ii) conocimiento de la regularidad jurídica, económica, fiscal, previsional, financiera, entre otras, del CONTRATADO.

2.2 En cualquier momento durante la ejecución de los SERVICIOS, el CONTRATANTE podrá determinar su suspensión mediante simple notificación por escrito al CONTRATADO con, si a su exclusivo criterio, los SERVICIOS no estuvieran siendo ejecutados de acuerdo con las especificaciones de este Contrato o con la mejor técnica profesional aplicable en la materia objeto de este Contrato.

CLÁUSULA TERCERA: ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS

3.1 El CONTRATANTE podrá observar y solicitar modificaciones a los SERVICIOS a su exclusivo criterio debiendo el CONTRATADO proceder con realizar las subsanaciones solicitadas en el plazo establecido por el CONTRATANTE. Al respecto, se deja constancia que el CONTRATADO se encuentra asimismo obligado a subsanar las observaciones emitidas por el Cliente en los plazos establecidos por éste.

3.2 El CONTRATADO acepta que su obligación bajo el presente Contrato se entenderá cumplida únicamente una vez que el Cliente emita la aprobación definitiva de los SERVICIOS, previa presentación del informe de actividades en formato físico y digital (incluyendo fotografías).

3.3 En ningún caso, la aceptación de los SERVICIOS por el CONTRATANTE o por el Cliente, eximirá al CONTRATADO de cualquier responsabilidad por errores, omisiones y/o irregularidades verificadas después de la ejecución, entrega o aceptación de los respectivos SERVICIOS.

CLÁUSULA CUARTA: MONTO REFERENCIAL DEL CONTRATO Y FORMA DEL PAGO

4.1 Las PARTES declaran que el monto de la contraprestación del presente Contrato es referencial, por cuanto el mismo está en función a los Precios Unitarios y a las cantidades real ejecutadas. Las Partes establecen que como contraprestación referencial en base a los precios unitarios establecidos proyectados de atención, el CONTRATANTE deberá pagar al CONTRATADO el monto total y referencial de S/.1'160,000 (Un Millón Ciento Sesenta Mil con 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO (S/.)	PRECIO PARCIAL (S/.)
1	EXTRACCION DE CESPED				
A	EXTRACCION DE GRASS BERMA CENTRAL	M2	100,000.00	S/. 2.65	S/. 265,000.00
	Segado o corte, Limpieza, Riego preliminar ,Trazo de Corte , Corte de Grass , Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas y traslado a punto de carga.				
B	TRASLADO DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 1.23	S/. 123,000.00
	Carguío, Traslado, Descarga				
	Rasante 0.15m, Eliminación de material				
C	INCORPORACION DE TIERRA DE CHACRA	M2	100,000.00	S/. 1.70	S/. 170,000.00
	Nivelación gruesa con maquinaria				
D	RESIEMBRA DE GRASS	M2	100,000.00	S/. 3.40	S/. 340,000.00
	Rastrillado, Instalación de tepes, Riego, segado y Acarreo (a partir de la 3ra semana);				
E	MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES	M2	100,000.00	S/. 2.62	S/. 262,000.00
	Segado de grass, Riego (15xmes), Cortes (2xmes). Por 30 días después de instalación.				
	TOTAL (S/.)			**S/. 11.60**	**S/. 1,160,000.00**

El monto referencial incluye todos los impuestos y tasas legales y/o tributables exceptuando solamente el Impuesto General a las Ventas (IGV).

Los Precios Unitarios son únicos, fijos e incluye todo concepto de manera que bajo ninguna causa, evento o condición, el CONTRATADO podrá solicitar un incremento o reajuste en la Contraprestación. El servicio No incluye la reposición del grass deteriorado por terceros o causas ajenas a Tiempo Verde.

4.2 La Contraprestación será pagada mediante depósito en cuenta, la que deberá ser designada oportunamente por el CONTRATADO

4.3 La forma de pago por el SERVICIO previsto de la Contraprestación en el presente Contrato será efectuada de la siguiente manera:

Valorizaciones Mensuales:
Las valorizaciones serán elaboradas mensualmente de acuerdo a la cantidad de área resembrada, en base al cumplimiento del SERVICIO correspondiente establecido en el Objeto del presente Contrato, en concordancia con la solicitud de El CONTRATANTE, la que será debidamente revisada y aceptada por el CONTRATADO y el CONTRATANTE.

Se entenderá que el período de valorización comprende desde el día 26 de cada mes hasta el día 25 del mes siguiente inclusive, en ese sentido, el CONTRATADO tendrá hasta el día 25 de cada mes inclusive, para realizar la cuantificación del SERVICIO ejecutado, debiendo presentar su valorización dentro de los dos días siguientes a la Fecha de Corte.

Para efectos del pago, el CONTRATADO deberá presentar su valorización debidamente sustentada para aprobación del CONTRATANTE. En base a la valorización aprobada por el CONTRATANTE, el CONTRATADO presentará su factura, la cual deberá ser cancelada hasta treinta (30) días después de presentada.

Para los pagos correspondientes a las valorizaciones, será requisito indispensable que el CONTRATADO presente la factura una vez que su valorización se encuentre aprobada por el Boletín de Medición correspondiente emitido por el CONTRATANTE. Asimismo, el CONTRATADO deberá acreditar estar al día de en el pago de las obligaciones laborales y previsionales del personal designado por el CONTRATADO para la ejecución de los SERVICIOS.

4.4 La CONTRAPRESTACIÓN, incluye todos los costos, directos y/o indirectos, necesarios para la completa ejecución del objeto de este Contrato y de los SERVICIOS especificados en los documentos que forman parte del presente Contrato, incluyendo pero sin limitarse, a la remuneración de toda la mano de obra directa e indirecta, gastos de viajes, traslados, hospedaje y viáticos, toda y cualquier movilización y desmovilización de equipos, personal y materiales, insumos, gastos, desgaste de equipos, combustible, transporte, embalaje de muestras, oficinas, reuniones, presentaciones, campamento del personal, comunicaciones, entre otros que sean requeridos o necesarios para la ejecución de los SERVICIOS, los gastos generales y las utilidades, así como los gastos relativos al cumplimiento de la legislación tributaria, previsional, laboral, contribuciones, licencias, permisos, autorizaciones, seguros para sus equipos y trabajadores, tasas, intereses y cualquier otro concepto de costo derivado de la elaboración de los SERVICIOS, directa o indirectamente, no correspondiendo, por lo tanto, reclamo de ninguna índole bajo cualquier justificación por parte del CONTRATADO.

4.5 En caso que el CONTRATANTE deba asumir alguno de los conceptos antes señalados o cualquier otro concepto relacionado con la prestación de los SERVICIOS, éstos serán descontados de la CONTRAPRESTACIÓN más una tasa administrativa del quince por ciento (15%) del costo asumido por el CONTRATANTE o podrán cobrarse ejecutando la Carta Fianza.

4.6 Con relación a los SERVICIOS, se deja constancia que la CONTRAPRESTACIÓN pactada comprende hasta la aceptación definitiva del SERVICIO sin observaciones por parte del Cliente. Únicamente se reconocerán al CONTRATADO mayores costos en caso que se acuerde formalmente la ejecución de servicios adicionales que suponga la ampliación del plazo de prestación de los SERVICIOS.

4.7 No serán reembolsados al CONTRATADO ni pagados por EL CONTRATANTE cualquier costo y/o gastos adicionales incurridos en la ejecución de los SERVICIOS que no hayan sido autorizados por CONTRATANTE.

4.8 CONTRATANTE tendrá el derecho de descontar de la contraprestación del CONTRATADO o cobrar por los valores que correspondan, entre otros, por: (i) deudas de cualquier naturaleza e impuestos que correspondan al CONTRATADO; (ii) gastos en los que CONTRATANTE hubiera incurrido por causa de la corrección de eventuales fallas cometidas por el CONTRATADO en la prestación de los SERVICIOS; (iii) insumos adquiridos por CONTRATANTE para la ejecución de los SERVICIOS por el CONTRATADO; (iv) utilización de personal, materiales o equipos de CONTRATANTE, cuyo suministro fuera obligación del CONTRATADO; (v) reembolso de costos y gastos incurridos por CONTRATANTE por la contratación de terceros para la ejecución de los SERVICIOS pendientes en caso de (a) resolución del Contrato o (b) retraso de los SERVICIOS, por causal del CONTRATADO y (vi) el monto de penalidades impuestas al CONTRATADO si las hubiere.

4.9 EL CONTRATANTE tendrá derecho a suspender, total o parcialmente, el pago de la contraprestación en caso de incumplimiento o cumplimiento parcial, tardío o defectuoso por parte del CONTRATADO de sus obligaciones según los términos de este Contrato.

CLÁUSULA QUINTA: AUSENCIA DE RELACION LABORAL Y NATURALEZA DEL CONTRATO

5.1 Las PARTES dejan constancia que entre ellas no existe relación o vínculo laboral o societario, sino únicamente una relación de índole comercial y civil, reglamentada bajo los términos y condiciones del presente Contrato.

5.2 En relación a la prestación de los SERVICIOS y cualquier aspecto vinculado al Contrato, el CONTRATADO es y será, en todo momento, un contratista independiente de CONTRATANTE y tendrá a su cargo, bajo su cuenta y riesgo, la prestación de los SERVICIOS conforme a lo previsto en este Contrato. Sin perjuicio de ello, el CONTRATADO acepta por la suscripción de este Contrato que su autoridad y el ejercicio de cualquier acto vinculado a la prestación de los SERVICIOS se encuentra, en todo aspecto, sometido a los lineamientos que, en el marco de una relación de coordinación, le pueda impartir CONTRATANTE.

5.3 Este Contrato no implica la formación de un vínculo de naturaleza laboral o societaria entre CONTRATANTE y el CONTRATADO, ni entre una PARTE y los empleados y de la otra PARTE, permaneciendo cada cual exclusivamente responsable por la remuneración y respectivos encargos fiscales, laborales y previsionales, así como por los reclamos y acciones, de sus funcionarios, arquitectos, empleados y subcontratistas, debiendo el CONTRATADO mantener a CONTRATANTE a salvo de reclamos y acciones e indemnizar oportunamente de cualquier cuantía, incluso honorarios de abogados y costos judiciales, derivados como consecuencia de tales reclamos y acciones.

5.4 Por la suscripción del Contrato, ninguna de las PARTES asume solidaridad con la otra PARTE por el cumplimiento de cualquier obligación, sea legal o contractual y, especialmente, por obligaciones o responsabilidades, sean legales o contractuales, vinculadas a materias tributarias, previsionales, laborales, ambientales y de cualquier otra naturaleza.

CLÁUSULA SEXTA: PLAZO Y VIGENCIA DEL CONTRATO

6.1 El CONTRATANTE declara que el plazo es esencial en este CONTRATO.

6.2 El CONTRATADO deberá cumplir con ejecutar la totalidad de los SERVICIOS referentes al CONTRATO en 90 días contados desde la fecha de firma del contrato. Asimismo el CONTRATADO deberá cumplir con los plazos parciales establecidos en el Anexo 2.

6.3 Al concluir los SERVICIOS solicitados el CONTRATADO presentará el informe definitivo para aprobación de El CONTRATANTE, lo que no excluye la revisión posterior de lo que amerite la corrección y levantamiento de observaciones por parte del CONTRATADO, sin que ello represente un costo adicional para el CONTRATANTE.

6.4 Sin perjuicio de lo señalado precedentemente, el presente Contrato permanecerá vigente hasta que ambas partes cumplan con la totalidad de sus obligaciones bajo el mismo y a satisfacción del Cliente.

6.5 Las disposiciones y obligaciones establecidas en las Cláusulas Quinta, Séptima, Décima Segunda, Décima Novena, Vigésima y las demás disposiciones o cláusulas que lo establezcan expresamente, permanecerán válidas incluso después del término o resolución de este Contrato, a cualquier título.

CLAUSULA SEPTIMA: PENALIDADES

7.1 En caso de retraso en la ejecución de las prestaciones de los servicios solicitados objeto del Contrato, EL CONTRATANTE le aplicará a EL CONTRATADO las siguientes penalidades acumulativas:

a) Por retraso del plazo final de ejecución de los SERVICIOS, la penalidad asciende a la suma de 10% del monto referencial del Contrato, siempre y cuando dicho retraso sea causado por causa imputable al CONTRATADO.

b) En caso de incumplimientos de las demás obligaciones del Contrato por parte del CONTRATADO, se aplicará una penalidad de 1% del monto referencial de la CONTRAPRESTACIÓN, hasta que la situación de incumplimiento haya sido subsanada o se llegue al límite máximo del diez por ciento (10%) del monto de la CONTRAPRESTACION.

Las penalidades indicadas en los literales precedentes podrán ser deducidas de cualquier pago, o, se cobrará aplicando la ejecución de la CARTA FIANZA bancaria.

CLAUSULA OCTAVA: RESOLUCION DE CONTRATO

8.1 El Contrato podrá ser resuelto mediante una simple comunicación por escrito a la otra PARTE en los siguientes casos:

(i) por el CONTRATANTE, si el CONTRATADO incumple cualquiera de las cláusulas o condiciones del Contrato y no cumple con subsanarlo dentro de cinco (05) días calendario contados desde la fecha de notificación por parte del CONTRATANTE;
(ii) por el CONTRATANTE, si el CONTRATADO cede o subcontrata este Contrato, total o parcialmente, sin previa autorización por escrito del CONTRATANTE;
(iii) por el CONTRATANTE, mediante comunicación escrita al CONTRATADO cursada con un mínimo de diez (10) días calendario de anticipación indicándole su decisión de resolver el presente Contrato, pagándose en esa ocasión la parte de los SERVICIOS ejecutados por el

CONTRATADO y medidos y aprobados por el CONTRATANTE hasta la fecha de dicha comunicación. Transcurrido dicho plazo, el Contrato quedará resuelto de pleno derecho.

(iv) por cualquiera de las PARTES, si la otra PARTE es declarada insolvente o es liquidada en vía judicial o extrajudicial;

(v) Por el CONTRATANTE, si queda resuelto por cualquier causal, el Contrato de Ejecución de Obra celebrado con el Cliente, sin responsabilidad para ninguna de las PARTES;

(vi) Por el CONTRATANTE si las penalidades impuestas al CONTRATADO alcanzan el porcentaje máximo establecido en la Cláusula 07

(vii) Por el CONTRATANTE, si el CONTRATADO incumple con otorgarle o mantener vigente las GARANTÍA POR FIEL CUMPLIMIENTO, de conformidad con la Cláusula Novena.

(viii) Cualquier otro supuesto de resolución establecido en el presente Contrato.

En el supuesto establecido en el literal (i), el CONTRATADO no reclamará daños y perjuicios al CONTRATANTE.

8.2 En caso de resolución de este Contrato por cualquier causal, la retribución a ser pagada por el CONTRATANTE al CONTRATADO será proporcional a los SERVICIOS ya ejecutados por el CONTRATADO y evaluados y aprobados por el CONTRATANTE. Queda establecido que en ningún caso el CONTRATANTE será responsable frente al CONTRATADO por cualquier daño, pérdida, lucro cesante, indemnización o compensación, por ningún concepto, ocasionado por la resolución del presente Contrato.

8.3 En caso de resolución por el CONTRATANTE, por causal imputable al CONTRATADO, el CONTRATANTE podrá, a su exclusivo criterio, ejecutar los SERVICIOS pendientes directamente y/o contratar a terceros, por cuenta y a costo del CONTRATADO, en consecuencia el CONTRATANTE repasará los costos respectivos al CONTRATADO.

8.4 En caso el CONTRATADO decida unilateralmente sin expresión de causa motivada resolver el presente Contrato, deberá pagar al CONTRATANTE una penalidad ascendente al diez por ciento (10%) del monto referencial de la CONTRAPRESTACION del Contrato más IGV, más los daños y perjuicios irrogados.

CLÁUSULA NOVENA: OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATADO

9.1 Sin perjuicio de las demás obligaciones y responsabilidades previstas en el presente Contrato y en las LEYES APLICABLES, el CONTRATADO se obliga a:

9.1.1 Obedecer rigurosamente las especificaciones, orientaciones y reglamentos del CONTRATANTE con relación a la prestación de los SERVICIOS, así como a seguir la metodología propuesta.

9.1.2 El CONTRATADO está obligado a conocer y cumplir con lo establecido en las Bases Integradas, Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia, Consultas y Observaciones que forman parte del proyecto en cuanto sea aplicable con la prestación de los SERVICIOS. Para tal efecto, el CONTRATADO deja constancia que la Propuesta que consta en **el Anexo N°4** de este Contrato, cumple y se ajusta a los documentos señalados en este párrafo. En caso contrario, el CONTRATADO será íntegramente responsable por realizar las correcciones correspondientes y las penalidades que el Cliente pueda imponer al CONTRATANTE como consecuencia de las diferencias con los documentos de la licitación mencionados anteriormente.

9.1.3 Someter a aprobación previa de EL CONTRATANTE, siempre que sea solicitado por éste, todos los métodos de trabajo que serán utilizados en la ejecución de los servicios.

9.1.4 Emitir a solicitud del CONTRATANTE y en los términos y condiciones por éste establecidos, reportes periódicos que deberán contener toda la información que el CONTRATANTE requiera para la prestación de los SERVICIOS, incluyendo información relativa al avance de los SERVICIOS y los eventuales problemas o dificultades ocurridas durante su ejecución.

9.1.5 Comunicar al CONTRATANTE de inmediato y por escrito, cualquier problema o dificultad que surja durante la ejecución de los SERVICIOS, así como comunicar al CONTRATANTE todos los detalles necesarios con relación al problema o dificultad.

9.1.6 Ejecutar los SERVICIOS de acuerdo con las mejores técnicas, de manera ética, respetando el medio ambiente y ajustándose a los proyectos de responsabilidad social desarrollados por el CONTRATANTE, de ser el caso.

9.1.7 Obedecer las normas técnicas y LEYES APLICABLES, siendo el CONTRATADO el único responsable en caso de algún incumplimiento de dichas normas y leyes durante la ejecución de los SERVICIOS establecidos en el presente Contrato.

9.1.8 Destacar solamente profesionales altamente calificados y habilitados para la ejecución de los SERVICIOS. Los miembros de dicho personal deberán, además, poseer toda la especialización y experiencia apropiada para desempeñar las funciones que le sean asignadas, asumiendo el CONTRATADO toda responsabilidad por hechos que pudieran inferirse de la inexperiencia o falta de calificación del personal destacado por la misma para la ejecución de los SERVICIOS, o de toda actividad conexa a los mismos. Desde ya, queda establecido que el CONTRATANTE tiene la potestad de disponer el retiro y sustitución de cualquier miembro personal del CONTRATADO, técnico o administrativo, que no estén trabajando a su entera satisfacción. En tal sentido, en caso de fiscalización y eventual sanción de alguna autoridad administrativa, el CONTRATADO mantendrá indemne al CONTRATANTE por tales conceptos.

9.1.9 Garantizar la supervivencia del 100% del grass trasladado y asegurar el monitoreo, mantenimiento y control de la calidad del servicio en la zona destinada en coordinación con la Municipalidad Distrital, cumpliendo con lo establecido en el Estudio de Impacto Ambiental, el cual es de conocimiento del CONTRATADO, a partir de la firma del presente Contrato; además el compromiso de reemplazar a su costo el grass perdido por una mala maniobra y que por diversas razones se vieran perjudicados y este comprometida su supervivencia dentro del periodo de alcance del presente Contrato.

9.1.10 Contar con personal capacitado y experimentado para la ejecución de los trabajos contratados.

9.1.11 Seguro de Accidentes Personales.

9.1.12 Examen médico de todo el personal.

9.1.13 Equipos especializados para la correcta ejecución de los trabajos.

9.1.14 El seguro correspondiente a los equipos de propiedad del CONTRATADO y que empleará en la prestación del SERVICIO.

9.1.15 Responsabilizarse por la dirección de los servicios y por el planeamiento y la obtención y mantenimiento de las licencias requeridas para el desarrollo de los mismos.

9.1.16 Obtener y mantener vigente cualquier permiso, licencia o autorización que sea requerido por las LEYES APLICABLES para prestar los SERVICIOS conforme a los términos de este Contrato y dichas leyes.

9.1.17 Asumir responsabilidad por la calidad de los SERVICIOS prestados en virtud del presente Contrato, incluso después de su aceptación por el CONTRATANTE y por el Cliente, obligándose a corregirlos y/o rehacerlos, a costo y cuenta del CONTRATADO, siempre que fuera verificada cualquier irregularidad o problema que sea consecuencia de una prestación inadecuada de los SERVICIOS o en desacuerdo con las especificaciones establecidas por el CONTRATANTE.

9.1.18 Asimismo, EL CONTRATADO responderá y se hará responsable frente a EL CONTRATANTE y terceros, por todos los daños y/o perjuicios que causen las personas que EL CONTRATADO designe, contrate o emplee para el desarrollo del Servicio descrito en la cláusula primera del presente Contrato, tal como se establece en la cláusula décimo primera precedente.

9.1.19 En caso EL CONTRATADO o alguna de las personas de las que se sirva para el desarrollo de los servicios, ocasionen algún daño y/o perjuicio al CONTRATANTE o a un tercero, las partes acuerdan que el CONTRATANTE se encuentra facultado para descontar, de las retribuciones mencionadas en la cláusula cuarta, las cantidades necesarias para resarcir dichos daños.

9.1.20 No prestar servicios similares a los que son objeto del presente Contrato a otras empresas o personas que puedan tener un conflicto de intereses con el CONTRATANTE durante la vigencia del Contrato y por el plazo adicional de 24 meses contados a partir del término o de la resolución de este Contrato, a cualquier título.

Confidial
V°B°

9.1.21 El CONTRATADO entregará al CONTRATANTE todos los documentos (planos, informes, fotografías, metrados, etc.) que resulten de la prestación de los SERVICIOS en los formatos y cantidades suficientes para atender los requerimientos del Cliente y/o del CONTRATANTE.

9.1.22 Proceder con el levantamiento de observaciones del CONTRATANTE y/o Cliente en cuanto a los servicios prestados hasta su total aceptación, en los plazos establecidos por el CONTRATANTE.

9.1.23 El CONTRATANTE podrá solicitar al CONTRATADO el cambio de cualquiera de sus trabajadores o subcontratados asignados a la prestación de los SERVICIOS, cuya labor o comportamiento no sean satisfactorios para el CONTRATANTE y éste deberá ser sustituido en un plazo no mayor a cinco (5) días calendario siendo responsabilidad del CONTRATADO todos los costos que este reemplazo genere, lo cual en ningún caso supondrá la paralización de los servicios y/o ampliación del plazo para la prestación de los SERVICIOS. En caso el CONTRATADO incumpla dentro del referido plazo en retirar y sustituir al trabajador o subcontratado, deberá cumplir con el pago de penalidades establecido en la Clausula 7

9.1.24 Es parte de las obligaciones del CONTRATADO la afiliación del personal que designe el CONTRATADO para la prestación del SERVICIO.

CLÁUSULA DECIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE

10.1 El CONTRATANTE se obliga a:

10.1.1 Poner a disponibilidad del CONTRATADO la información y documentos con las que cuente, siempre y cuando sean previa y razonablemente solicitados por el CONTRATADO, y necesarios para la ejecución de los SERVICIOS objeto del presente Contrato.
10.1.2 Evaluar y medir el resultado de los SERVICIOS, indicando claramente, de ser el caso, los problemas verificados.
10.1.3 Pagar la CONTRAPRESTACIÓN que se detalla en la Cláusula Cuarta del presente Contrato, en los términos y condiciones pactados.

10.2 EL CONTRATANTE podrá fiscalizar la ejecución de los SERVICIOS. En ningún caso, cualquier fiscalización, supervisión, aprobación, pago, acción u omisión del CONTRATANTE o de la fiscalización y supervisión en relación a la ejecución de los SERVICIOS eximirá o disminuirá la responsabilidad del CONTRATADO asumida en este Contrato.

10.3 La fiscalización/auditoria mencionada en el numeral anterior abarca la revisión de todos los aspectos del negocio de EL CONTRATADO relacionados con la prestación de los servicios detallados en la cláusula primera del presente Contrato.

CLÁUSULA DECIMA PRIMERA- GARANTIAS

11.1 El CONTRATADO, en este acto, declara y garantiza que los SERVICIOS serán prestados de acuerdo con el más alto nivel técnico y de calidad, observando todas las normas y reglamentos aplicables y obligándose a ejecutarlos nuevamente en caso de no ser aceptados.

11.2 El CONTRATADO permanecerá responsable por la calidad de los SERVICIOS prestados, incluso después de su aceptación por el CONTRATANTE, obligándose a sustituirlos, corregirlos y/o rehacerlos, a sus propios costos, siempre que fuera verificada cualquier irregularidad o problema que sea consecuencia de un prestación inadecuada o defectuosa de los SERVICIOS o en desacuerdo con las especificaciones establecidas por el CONTRATANTE.

11.3 Las garantías previstas en los numerales 11.1 y 11.2 de la Cláusula Decima Primera permanecerán vigentes incluso después del término o resolución de este Contrato, por cualquier motivo.

11.4 El CONTRATANTE retendrá el cinco por ciento (5%) del monto facturado neto no objetado de la valorización mensual, como fondo de garantía, el cuál será devuelto al CONTRATADO dentro de los treinta (30) días siguientes de aprobada y firmada la liquidación correspondiente al presente Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: INDEMNIDAD GENERAL

12.1 El CONTRATADO se obliga a mantener patrimonialmente indemne al CONTRATANTE por cualesquiera demanda, reclamación, procedimiento, investigación, sanción, multa, fallo o sentencia condenatoria (referidos conjunta e indistintamente, como los "Reclamos") que pueda ser instituido, presentado, seguido o pronunciado contra el CONTRATANTE o que, de cualquier forma, pudiera afectar o involucrar al CONTRATANTE; y por cualesquiera pérdida, merma, responsabilidad, daño, costo, cargo, gasto, imposición y, en general, cualesquiera erogación (referidos conjunta e indistintamente, como las "Pérdidas") que pudiera afectar, gravar, sufrir o en las que pudiera incurrir el CONTRATANTE; cuando cualesquiera Daños o Pérdidas derivasen de cualquier inejecución de las obligaciones a cargo del CONTRATADO y/o de cualquier actividad del CONTRATADO vinculada a la ejecución de los SERVICIOS.

12.2 En tal sentido, queda expresamente pactado que en caso de que el CONTRATANTE sufriera Daños y/o debiera asumir frente a terceros (incluyendo para estos efectos a cualquier trabajador, representante o contratista del CONTRATADO) cualquier Pérdida derivados de cualquier inejecución de las obligaciones a cargo del CONTRATADO y/o de cualquier actividad del CONTRATADO vinculada a la ejecución de los SERVICIOS, entonces el CONTRATADO deberá restituir y/o compensar al CONTRATANTE por todo y cualquier monto que el CONTRATANTE hubiera asumido o tenido que pagar.

12.3 La obligación de indemnidad que el CONTRATADO asume conforme a esta cláusula incluye, cubre y comprende, sin que la enunciación sea limitativa, todas y cualesquiera Pérdidas en las que pudiera incurrir o verse afectado el CONTRATANTE como consecuencia de la investigación, preparación, disputa o defensa, o producción de medios y pruebas vinculadas con cualesquiera Reclamos en los que el CONTRATANTE resulte involucrado, como parte interviniente bajo cualquier título.

12.4 El CONTRATADO reconoce que ante cualquier Reclamo, el CONTRATANTE tiene el derecho a elegir y designar a sus asesores legales que le asistirán en la defensa y conducción contra el Reclamo, quedando obligada el CONTRATADO, según ésta cláusula de indemnidad a asumir todo y cualquier costo, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, honorarios profesionales, tasas administrativas y/o judiciales, entre otros.

12.5 La obligación de indemnidad que asume el CONTRATADO en virtud de esta cláusula se mantendrá vigente frente al CONTRATANTE hasta que venza el plazo de prescripción para el inicio de cualquier Reclamo o hasta que termine o concluya cualquier procedimiento administrativo y/o judicial en el que se pretenda imponer una Pérdida o tenga por objeto cualquier Reclamo contra el CONTRATANTE, lo que ocurra último, y será exigible en cualquier momento, según lo señalado precedentemente, en caso que se produzcan, generen y/o manifiesten la existencia de Reclamos y/o Pérdidas.

CLÁUSULA DECIMA TERCERA: PROPIEDAD DEL PRODUCTO DE LOS SERVICIOS

13.1 El producto y/o el resultado final generado por la ejecución de los SERVICIOS por el CONTRATADO y cualquier documento emitido como resultado de la prestación de los SERVICIOS (en adelante, el "PRODUCTO FINAL") será de propiedad única y exclusiva del CONTRATANTE.

13.2 El CONTRATADO no tendrá ningún derecho sobre el PRODUCTO FINAL y, por tanto, no podrá utilizar el PRODUCTO FINAL de ninguna forma sin previo y expreso consentimiento del CONTRATANTE.

13.3 El CONTRATANTE podrá ceder, transferir, otorgar licencias a título oneroso o gratuito, alterar y modificar sobre cualquier forma o pretexto el PRODUCTO FINAL, no debiendo al CONTRATADO ninguna remuneración o compensación en función a cualquier explotación comercial del PRODUCTO FINAL por parte del CONTRATANTE.

13.4 El CONTRATADO acepta que no tiene ningún derecho sobre el PRODUCTO FINAL y que no podrá utilizarlo para finalidad alguna sin previo y expreso consentimiento del CONTRATANTE, quedando prohibido para el CONTRATADO y cualquiera de sus empleados, socios o contratados, la utilización, reproducción, revelación y transmisión a terceros, en parte o en todo, directa o indirectamente, por cualquier medio y para cualquier fin, sujetándose en caso incumplimiento de lo establecido en la presente Cláusula Décima Primera a las sanciones legales y contractuales pertinentes.

13.5 El CONTRATADO garantiza la autoría del PRODUCTO FINAL, asumiendo la obligación de mantener al CONTRATANTE durante y una vez pasado el plazo de vigencia del presente Contrato, libre de cualquier acción, reclamación de indemnización por parte de terceros, por violación de derechos de imagen y derechos de autor en razón de la utilización del PRODUCTO FINAL.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RÉGIMEN TRIBUTARIO

14.1 Cada PARTE será responsable por el pago de los tributos que pudieran derivarse del presente Contrato que pudiera corresponderle de acuerdo con las LEYES APLICABLES. Los tributos creados o por crearse que se deriven de los SERVICIOS materia del presente Contrato, serán de cuenta de la PARTE que los deba asumir conforme a las LEYES APLICABLES. De igual manera, cada PARTE deberá cumplir con realizar las retenciones que correspondan de acuerdo a ley.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: IRRENUNCIABILIDAD DE DERECHOS

15.1 El no ejercicio oportuno de los derechos o acciones por parte del CONTRATANTE o CONTRATADO en conformidad con este Contrato no deberá ser interpretado como una renuncia al ejercicio legal de los mismos.

CLAUSULA DECIMA SEXTA: EXCLUSION DE DAÑOS INDIRECTOS

16.1 Queda establecido que, salvo por dolo o culpa inexcusable, en ningún caso el CONTRATANTE será responsable frente al CONTRATADO por cualquier daño, pérdida, lucro cesante, indemnización o compensación, por ningún concepto.

CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: OBLIGACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD

17.1 El CONTRATADO reconoce que, en la ejecución de los SERVICIOS establecidos en el presente Contrato, podrá tener acceso voluntaria o involuntariamente, a información confidencial del CONTRATANTE, de sus clientes o terceros, ya sean de naturaleza técnica, comercial, legal y/o financiera, relativas a proyectos, procesos de fabricación, investigaciones científicas o de naturaleza tecnológica, cuya divulgación o utilización por el CONTRATADO traerá perjuicios al CONTRATANTE, implicando la configuración de responsabilidad y ateniéndose a la indemnización respectiva. Por tal razón, el CONTRATADO se compromete a guardar silencio y tratar como confidencial la existencia del presente Contrato, todos los términos y condiciones del presente Contrato, así como a todos los SERVICIOS realizados, el PRODUCTO FINAL, datos, correspondencias, documentos a la que tenga acceso, sea de forma oral o escrita, durante la vigencia de este Contrato ("INFORMACIÓN"), no pudiendo bajo ningún título ni por ningún motivo revelar, transferir o disponer, en parte o en todo, directa o indirectamente, de dicha INFORMACIÓN, excepto se cuente con previa y expresa autorización por escrito del CONTRATANTE.

17.2 Si, mediante orden judicial se solicite al CONTRATADO revelar tal INFORMACIÓN a terceros, el CONTRATADO deberá informar al CONTRATANTE al respecto para que este pueda tomar todas las medidas legales posibles para evitar la revelación de dicha INFORMACIÓN, y si esto no fuera posible, revelar solamente aquella parte de la INFORMACIÓN que fuera estrictamente necesaria para cumplir con tal orden judicial, la cual deberá obligatoriamente ser redactada o coordinada en conjunto con el CONTRATANTE.

17.3 La utilización de cualquier INFORMACIÓN o del PRODUCTO FINAL por parte del CONTRATADO, sin la previa y expresa autorización por escrito del CONTRATANTE, así como el incumplimiento de las obligaciones previstas en esta Cláusula Décima Cuarta serán consideradas violación a este Contrato, sujetándose el CONTRATADO a las sanciones legales y contractuales pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO

18.1 Para todos los efectos contemplados en este Contrato, los términos fuerza mayor o caso fortuito se entenderán como lo define el Código Civil peruano y que comprobadamente impida el cumplimiento de las obligaciones contractuales o determine su cumplimiento de forma parcial, tardía o defectuosa.

18.2 Al producirse una circunstancia constitutiva de fuerza mayor o caso fortuito, la PARTE interesada deberá comunicar formalmente a la otra, dentro de los 05 (cinco) días hábiles de ocurrido el hecho explicando los efectos sobre el cumplimiento del Contrato y acompañando la documentación correspondiente.

18.3 Las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito aceptadas o expuestas por el CONTRATANTE, serán motivos justificados de prórroga de los plazos contractuales, pero no darán derecho al CONTRATADO, en ningún caso, a pedir modificaciones en precios ni indemnizaciones o compensaciones.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN

19.1 El CONTRATADO no podrá ceder ni transferir total o parcialmente el presente Contrato, ni cualquier beneficio o participación derivados del mismo sin el previo consentimiento del CONTRATANTE.

19.2 De otro lado, el CONTRATADO presta su consentimiento anticipado a la cesión que el CONTRATANTE pudiera hacer de la totalidad o parte de sus derechos y obligaciones bajo el presente Contrato (i) siempre y cuando dicha cesión no afecte de forma adversa los derechos y obligaciones del CONTRATADO establecidos en el presente Contrato o (ii) sea para las empresas controladoras, controladas, afiliadas, subsidiarias o empresas bajo el mismo control del CONTRATANTE.

19.3 El CONTRATADO no podrá subcontratar, en forma total o parcial, el presente Contrato, sin el consentimiento previo por escrito del CONTRATANTE. Si es autorizado a subcontratar, el CONTRATADO deberá por su cuenta y riesgo cubrir los costos de dicha subcontratación, permaneciendo único e integralmente responsable frente al CONTRATANTE y terceros por todos los SERVICIOS y obligaciones por ello asumidos en este Contrato.

19.4 De ser el caso que el CONTRATADO sea autorizado previamente y por escrito por el CONTRATANTE a subcontratar según lo establecido en el numeral 19.3 anterior, el subcontrato a ser firmado entre el CONTRATADO y su respectivo subcontratado (en adelante, el "SUBCONTRATO") deberá establecer expresamente: (i) que dicho subcontratado no podrá subcontratar y/o ceder, en todo o en parte, a su vez, el SUBCONTRATO, y (ii) el CONTRATANTE, de ningún modo y bajo ningún título jurídico, tendrá, directa o indirectamente, responsabilidad laboral, tributaria, previsional, social, civil, ambiental, o cualquier otra, por los trabajadores o personal contratados por dicho subcontratado.

19.5 El CONTRATADO no podrá ceder ni dar en garantía, a ningún título, en forma total o parcial, los créditos de cualquier naturaleza resultante o derivados del presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.

CLÁUSULA VIGESIMA: LEY APLICABLE Y DOMICILIOS

20.1 El presente Contrato se regirá por las leyes de la República del Perú (en adelante, las "LEYES APLICABLES").

20.2 Las PARTES manifiestan que para todos los efectos del presente Contrato fijan como sus domicilios los expuestos en la introducción de este Contrato.

20.3 Cualquier comunicación o notificación entre las PARTES relacionada con el presente Contrato se considerará válidamente efectuada cuando sea escrita y remitida por correo certificado a los domicilios antes indicados o por fax o e-mail abajo indicados. Cualquier modificación de los domicilios deberá ser comunicada por escrito a la otra PARTE por lo menos con cinco (05) días calendarios de anticipación a la fecha en que ésta surtirá efectos.

20.4 Las comunicaciones o notificaciones podrán ser remitidas por fax o e-mail siempre y cuando sean legibles y confirmadas.

CONTRATANTE
Contacto(s): PABLO HERNANDEZ
Telefono/Fax: (0511) 206-8700
Email: phernandez@trenelectrico.com.pe

CONTRATADO
Contacto (s): FELIX DE LA TORRE
Telefono/Fax: (0511) 481-2777
Email: contacto@tiempoverde.com

20.5 El CONTRATADO declara que la persona que indica en esta cláusula cuenta con facultades suficientes adoptar decisiones correspondientes al proyecto objeto del presente Contrato, por lo que será considerado como Jefe de Proyecto (Residente de Obra) del CONTRATADO.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

21.1 Cualquier controversia, discrepancia, litigio, disputa, reclamo o diferencia que se origine en relación con la ejecución, validez, existencia, aplicabilidad, nulidad, anulabilidad, resolución, terminación o interpretación de este Contrato o de cualquier otra materia vinculada o que surja del Contrato a, o contenida en él, será resuelta definitivamente mediante Arbitraje de Derecho, de conformidad con las

normas del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima (en adelante "el Centro"), quien lo administrará. Supletoriamente se aplicarán las normas del procedimiento del Decreto Legislativo No. 1071, Nueva Ley General de Arbitraje, y demás normas sustitutorias y/o ampliatorias y/o modificatorias que resulten aplicables.

21.2 El arbitraje tendrá lugar en Lima y se celebrará en idioma español.

21.3 Las partes aceptan de manera expresa que el laudo arbitral será definitivo, obligatorio e inapelable, renunciando expresamente a interponer cualquier recurso impugnatorio contra el mismo.

21.4 El Tribunal Arbitral que se constituya estará integrado por 3 (tres) árbitros. Las reglas para designar a los árbitros serán las siguientes:

a) La parte que solicite el arbitraje deberá indicar en su primera solicitud al Centro el nombre de la persona que designa como primer árbitro, invitando a su vez a la parte demandada a designar al segundo árbitro. Copia de esta primera solicitud deberá ser remitida por el Centro a la parte a ser demandada.

b) Cinco días después de recibir la copia de la solicitud a que se refiere el literal a) precedente, la parte requerida deberá indicar el nombre de la persona que designa como segunda árbitro. El Centro designará el segundo árbitro si la parte requerida no efectúa designación alguna dentro del plazo establecido.

c) Cinco días después de la designación del segundo árbitro conforme a lo establecido en el literal b) precedente, los árbitros designados deberán acordad el nombre de la persona que se desempeñará como tercer árbitro, quien presidirá el Tribunal Arbitral. De no llegar los árbitros designados a acuerdo alguno, el Centro deberá designar al Presidente del Tribunal Arbitral a pedido de cualquiera de las partes.

21.5 El Tribunal Arbitral laudará por mayoría sobre la materia objeto del arbitraje. A tal efecto emitirá un laudo arbitral por escrito, en el plazo establecido en el Reglamento General de Arbitraje del Centro, justificando la resolución adoptada. El laudo arbitral determinará la forma en que deberán satisfacerse los gastos relacionados con el arbitraje conforme a lo estipulado por las normas del Centro.

21.6 En el supuesto de que el laudo arbitral condenara a alguna de las partes a efectuar un pago en efectivo a la otra, dicho pago se efectuará en el plazo máximo de 5 (cinco) días naturales contados a partir de la fecha de laudo. El pago se realizará sin ningún tipo de retención por razón de gastos, comisiones, impuestos u otras cargas.

21.7 La ley aplicable a la validez, efectos y cualquier otro asunto vinculado al presente arbitraje y a la materia del mismo será la ley peruana.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: MISCELÁNEOS

22.1 El Contrato obligará a los sucesores legales y cesionarios permitidos de las PARTES.

22.2 El presente Contrato no confiere facultades de apoderada al CONTRATADO no pudiendo éste por consiguiente, actuar ni firmar compromisos de ninguna naturaleza en nombre de CONTRATANTE.

22.3 El CONTRATADO no puede relacionarse con el Cliente sin la participación y/o autorización formal del CONTRATANTE para dicho fin.

22.4 El CONTRATADO no podrá utilizar los nombres, logotipos, marcas registradas, o cualquier símbolo distintivo de CONTRATANTE salvo previa autorización de CONTRATANTE.

22.5 Sin perjuicio de lo establecido en el presente Contrato, durante la ejecución de los servicios, CONTRATANTE podrá contratar otras empresas para la ejecución de servicios similares o idénticos objeto de este Contrato sin que esto dé lugar a cualquier tipo de reclamo por parte del CONTRATADO.

22.6 El presente Contrato no resultará, en ningún supuesto, responsabilidad para CONTRATANTE por daños indirectos y/o lucro cesante.

22.7 El presente Contrato establece la totalidad del acuerdo y entendimiento de las PARTES en lo concerniente al alcance del objeto en él contemplado y representa la voluntad final de las PARTES, reemplazando todos los acuerdos, propuestas, ofertas, conversaciones, ajustes, documentos y negociación, verbales y/o escritas, anteriores que hayan mantenido las PARTES para la prestación de los SERVICIOS, salvo que hayan sido incorporados como anexo al presente Contrato.

22.8 En caso de cualquier discrepancia o conflicto entre el Contrato y sus ANEXOS, prevalecerá lo dispuesto en el Contrato.

22.9 El CONTRATADO no está autorizado a ejecutar servicios, ni tendrá derecho a la contraprestación referente a los mismos que estén fuera de los alcances de este Contrato, sin la autorización previa y expresa en documento escrito y firmado por CONTRATANTE.

22.10 Cualquier modificación al Contrato se realizará mediante acuerdo escrito entre las Partes, deberá encontrarse firmada por los representantes legales de cada una de las Partes y adjuntarse a este documento como anexo del mismo.

22.11 El CONTRATADO se obliga a contratar y mantener vigentes, bajo su responsabilidad, los seguros previstos en las LEYES APLICABLES o que sea recomendable para la ejecución de los SERVICIOS, sin perjuicio de los seguros que se indican en esta Cláusula Vigésima. El costo de todos los seguros que se indican en este numeral y de todos los demás seguros que le CONTRATADO considere conveniente contratar, están incluidos en el valor de la CONTRAPRESTACIÓN establecida en la Cláusula Cuarta de este Contrato: (i) seguro contra accidentes y de vida de todo el personal bajo la responsabilidad del CONTRATADO en cualquier lugar que ejecución de los SERVICIOS durante el período de duración del Contrato, y (ii) seguro de los equipos.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: ANEXOS

Las Partes acuerdan que en caso de conflicto en la interpretación y/o ejecución de los términos establecidos en el presente Contrato y sus Anexos, primará lo establecido en el primero.

Constituyen Anexos del presente Contrato en orden de prelación para el mismo, los siguientes documentos:

- ANEXO 1:

  Requerimiento de SSTMA para Ingreso de Subcontratistas

- ANEXO 2:

  Procedimiento de los trabajos a realizar

- ANEXO 3:

  Plan de Seguridad, Salud en el trabajo y Medio Ambiente

- ANEXO 4:

  Propuesta Técnico Económica.

- ANEXO 5:

  Tabla de penalidades SSTMA a Subcontratistas.

En señal de conformidad, suscriben el presente Contrato por duplicado, en la ciudad de Lima, el 02 del mes de Marzo de 2012.

ANTONIO CARLOS NOSTRE JUNIOR
CONTRATANTE

AUGUSTO GANOZA RODRIGUEZ
CONTRATANTE

FELIX DE LA TORRE GRADOS
CONTRATADO

ANEXO N° 1:

Requerimiento de SSTMA para Ingreso de Subcontratistas

REQUISITOS SSTMA PARA EL INGRESO DE SUBCONTRATISTAS

1. *SEGURIDAD*

1.1 Matriz de Análisis Preliminar de Nivel de Riesgo – APNR de la actividad (es), según formato CTE.
1.2 Copia de Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa, aprobado por el Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.
1.3 Plan de Seguridad, Salud y Medio Ambiente de la actividad (es)
1.4 Plan de Contingencias, según lineamientos SSTMA-CTE
1.5 Procedimiento de Trabajo Seguro especificas para las actividades, acorde al estándar SSTMA.
1.6 Hojas de Seguridad –MSDS, en idioma español (en caso utilice productos químicos)
1.7 Requerimiento de un Prevencionista SSTMA y en caso de tener más de 25 trabajadores se deberá constituir un Comité de Seguridad y salud en el Trabajo.
*Nota: Entregar CV en físico y/o digital previa evaluación teórica-practica (modalidad examen escrito)
1.8 Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo vigente de Salud y Pensión

2. CHOFERES / OPERARIOS Y/O PERSONAL

2.1 Copia de DNI vigente. Edad mínima 25 años.
2.2 Secundaria completa.
2.3 Copia de Licencia de conducir con fecha de caducidad mayor a 3 meses. Categoría según equipo a operar.
2.4 Record de Conductor emitido por MTC.
2.5 Certificado de Capacitación emitido por Institución autorizada.
2.6 Inscripción en la Nomina de Conductores.
2.7 Experiencia mínima de 02 años demostrada en el manejo de Equipos, mediante el CV documentado, firmado y sellado por la empresa interesada; certificado de capacitación en escuela autorizada; con fecha de caducidad mayor a 3 meses.
2.8 Certificación del Operador del Equipo. Para equipos de Izaje el certificado debe ser emitido por una Empresa Certificadora (ver definición) e indicar la Marca, Modelo y serie del equipo autorizado a Operar. Para el caso de otros equipos (línea amarilla, etc.) deberá sustentarse la habilidad del operador con un mínimo de experiencia de 3 años en el equipo a operar por intermedio de un CV documentado, firmado y sellado por la empresa interesada.

3. MAQUINARIA Y VEHÍCULOS

3.1 Tarjeta de Propiedad
3.2 Copia de SOAT
3.3 Seguro Vehicular. (Autos, Camionetas, Van, Camiones, Volquetes.)
3.4 Póliza de Seguro TREC (Todo Riesgo Equipo Contratista)
3.5 Certificado de emisión de gases para equipos que utilizan motores de combustión interna, Diesel o Gasolina. (Según D.S. N°047-2001-MTC. Establecen Límites Máximos Permisibles de Emisiones contaminantes para vehículos automotores que circulen en la red vial).
3.6 Inspección Técnica Vehicular ITV.
3.7 Certificado de Operatividad del Equipo. Emitido por una Empresa Certificadora (ver definición) y el documento debe indicar Marca, Modelo, Serie del Equipo. Aplica para Camiones Grúas; Grúas Telescópicas, Celosía, Hidráulicas, etc.; Telehandlers; Montacargas; Plataformas de elevación y cualquier equipo de izaje en general.
3.8 Programa de Mantenimiento del. Adjuntar formatos
3.9 Copia de la ejecución de los últimos 03 (tres) Mantenimiento Preventivo según Programa de Mantenimiento del Equipo firmado por el Jefe de Taller (Ing. Mecánico ó Mecánico – Eléctrico, colegiado y hábil). Donde incluya: copia de la última medición de neumáticos y copia de la última medición de Cables de Izaje si corresponde.
3.10 Manual de Operación y Mantenimiento en el Equipo. En cautela del operador y debe permanecer en la cabina de operación.



3.11 Copia del Diagrama de Carga del Equipo de Izaje. La tabla de carga debe indicar el modelo, serie del Equipo. El original debe encontrarse en el Equipo.
3.12 Otros permisos. Adjuntar permisos según la actividad a realizar y la Entidad que corresponda como: Permiso de Transporte de Hidrocarburos, Certificado de Transporte de Mercancías, emitido por el MTC
3.13 Certificado de calidad de las Eslingas, grilletes, estrobos, aprobados y normados ASME /ANSI B30.9
3.14 Inspección mecánica e inspección de seguridad (colocación de etiqueta de inspección de acuerdo al trimestre)
3.15 Capacitación en Manejo Defensivo a todos los operadores y conductores.

4. ACCESORIOS DE SEGURIDAD PARA VEHÍCULOS

4.1 Extintor de acuerdo al vehículo:
- Camioneta Rural (PQS 2Kg.)
- Couster o Microbus (PQS 4Kg.)
- Omnibus Camiones Pesados (PQS 6Kg.)
- Tracto, Remolque, Cisterna, Volquetes y Otros (PQS 6 Kg.)

4.2 Conos y triángulos de seguridad (2)
4.3 Circulina estroboscópica
4.4 Tacos de seguridad
4.5 Cintas reflectivas de seguridad
4.6 Kit Antiderrame (contenido: 10 paños de absorbente 17 "*19 ", 03 cordón absorbente T-8, 01 guantes de nitrilo o neopreno, 01 costalillo de polipropileno y 01 palana pequeña)
4.7 Botiquín de primeros auxilios (contenido, según Norma G.050, Anexo B.1)
4.8 Palanca y estuche de herramientas auxiliares
4.9 Gata
4.10 Llave de ruedas
4.11 Llanta de repuesto
4.12 Gancho de remolque
4.13 Cable de pase de corriente
4.14 Linterna
4.15 Caja de herramientas
4.16 Alarma de retroceso

5. CAPACITACIONES

5.1 Charla de Inducción SSTMA.
5.2 Lista de personal con cargos laborales

6. REQUERIMIENTO DE SALUD

6.1 Examen Médico de Ingreso (Ver Protocolo Adjunto)
Para todo el personal ingresante.
6.2 Examen Médico de Retiro (Ver Protocolo Adjunto)
Sólo para personal que haya cumplido de dos a más meses en obra
6.3 Examen Médico Anual o Periódico (Ver Protocolo Adjunto)
Sólo para personal con más de un año a más en obra
6.4 Botiquín en cada Frente de Trabajo o Uno por cada 25 Trabajadores (contenido según Norma G.050, Anexo B.1)

7. MEDIO AMBIENTE

7.1 Matriz de identificación de aspectos ambientales MAA (según formato CTE)

Comercial

ANEXO N°2:
Procedimiento de los trabajos a realizar

ANEXO N°4:
Propuesta Técnico Económica

tiempo verde
grupo ecológico

"Año de la Integración Nacional y el Reconocimiento de Nuestra Diversidad"

Lima, 23 de Febrero de 2012

Señores:
CONSORCIO TREN ELECTRICO
Presente.-
Atención: **LUIS BALVIN M.**
Gerente Comercial

Asunto: **PROPUESTA ECONÓMICA Nº 011-2012-GP/TVSAC**
Servicio de Extracción, Traslado, Resiembra y Mantenimiento del césped en Tramo 2 del Tren Eléctrico (San Juan de Lurigancho) – Proyecto: "SISTEMA ELÉCTRICO DE TRANSPORTE MASIVO DE LIMA Y CALLAO, LÍNEA 1, TRAMO 2, AVENIDA GRAU – SAN JUAN DE LURIGANCHO"

De nuestra mayor consideración:

Por intermedio de la presente nos es grato saludarlos cordialmente y a la vez hacerles llegar la propuesta económica del servicio indicado en el asunto.

1. **Extracción de Grass de la Berma Central**

   Costo: S/. 265,176.00 (Doscientos sesenta y cinco mil ciento setenta y seis Nuevos Soles)

   Incluye:
   - Segado o Corte previo del Grass.
   - Limpieza/Recolección/Barrido del grass.
   - Riego preliminar ("Soltar" la tierra)
   - Trazo de Corte ("Cuadriculado" cada 0.50 m)
   - Corte de Grass con Máquina cortadora de Tepes.
   - Levantamiento, colocación de los tepes sobre mantas de polietileno y traslado a punto de carga. (Incluye el suministro de las mantas).

2. **Traslado de Grass**

   Costo: S/. 123,200.00 (Ciento veintitrés mil doscientos Nuevos Soles)

   Incluye:
   - Cargado/Levantamiento y estiba del bloque de gras (4 Tepes/m^2) sobre el camión plataforma.
   - Transporte a zona de destino final, dentro del Distrito de SJL.
   - Descarga de los bloques hasta unos 10 m. de distancia.

Jr. Melitón Carbajal 507
Urb. Ingeniería - Lima 31
Telefax (511) 481 2777
Nextel (99) 836*4121 - 836*4124
contacto@tiempoverde.com
www.tiempoverde.com

tiempo verde
grupo ecológico

3. **Incorporación de tierra de chacra (capa de 0.05 m de espesor)**

Costo: S/. 170,000.00 (Ciento setenta mil con 00/100 Nuevos Soles)

Incluye:

- Nivelación Gruesa con máquina de movimiento de tierra.

4. **Resiembra de Grass (El área a resembrar resulta menor al extraído)**

Costo: S/. 340,000.00 (Trescientos cuarenta mil Nuevos Soles)

Incluye:

- Rastrillado manual fino.
- Instalación de Tepes de Grass.
- Riego durante el trabajo de resiembra.
- Segado (Corte) de Grass (a partir de la 3ra. semana).
- Acarreo del material excedente (piedras, basura, etc).

NO Incluye:

- Incorporación de material orgánico o abono ni agregados.
- Disposición/Traslado de los materiales excedentes (piedra, basura, etc.)
- MERMA (*)

NOTA.- (*) El área a resembrar resulta menor, entre un 10% a 15%, respecto del área de extracción de grass, debido a la merma que existe por el corte y manipuleo de los tepes (champas) de grass.

5. **Mantenimiento de las Áreas Verdes**

Costo: S/. 261,870.00 (Doscientos sesenta y un mil ochocientos setenta Nuevos Soles)

Incluye:

- Segado de Grass.
- Riego.
- Esta actividad se inicia una vez culminado el resembrado de Grass.

COSTO TOTAL DEL SERVICIO	**S/. 1'160,246.00** **Un millón ciento sesenta mil doscientos cuarenta y seis y 00/100 Nuevos Soles**
COSTO/m²	**S/. 11.60** **Once con 60/100 Nuevos Soles**

NOTAS IMPORTANTES:

- **Los montos indicados NO incluyen el 18% del IGV.**
- **El área considerada en este servicio es de 100,000 m²**
- **Duración del Servicio:**
  - **Ítem 1 + 2 +3 + 4: Setenta y cinco (75) días.**
  - **Item 5: treinta (30) días, luego de terminar con servicio 1 + 2 + 3 + 4**

Jr. Melitón Carbajal 507
Urb. Ingeniería - Lima 31
Telefax (511) 481 2777
Nextel (99) 836*4121 - 836*4124
contacto@tiempoverde.com
www.tiempoverde.com

tiempo verde
grupo ecológico

EL SERVICIO INCLUYE:

- Mano de Obra (Personal): Operarios jardineros, Operadores de equipos (maquinistas), Capataz, Supervisor del Servicio y chofer.
- Equipos especiales como camión plataforma, camión volquete, retroexcavadora o minicargador (Bobcat).
- Equipos como: Cortadora de Grass, Segadora profesional "Scag", Moto-guadañas, Sopladores, etc. y herramientas como: carretillas, lampas, rastrillos, picos, escobas, tijeras, etc).
- Insumos y materiales como combustible, lubricantes (aceite y grasa), bolsas, sogas, etc.
- Transporte integral a lo largo del Tramo 2 del Tren Eléctrico.
- Equipos de Seguridad y protección Personal.

CONDICIONES DEL SERVICIO

- Entregar el terreno con la rasante y libre de material excedente.
- El servicio de corte de gras se realizará con una frecuencia de 2 cortes mensuales.
- El Servicio de riego se realizará cada dos días (15 riegos por mes) y considera una cantidad entre 12 a 16 lts. de agua por m^2 (dependiendo de la temperatura ambiental de la estación metereológica del año y del tipo de terreno).
- El servicio No incluye la reposición del grass deteriorado por terceros o causas ajenas a Tiempo Verde.

CONDICIONES DE PAGO

- De acuerdo a Valorizaciones Quincenales.

DATOS LEGALES DE LA EMPRESA:

Razón Social: TIEMPO VERDE S.A.C.
RUC: 20516611848
Domicilio Legal: Jr. Melitón Carbajal 507 - Urb. Ingeniería - Lima 31

A la espera de la atención a la presente.
Cordialmente,

Félix de la Torre Grados
Gerente General

Jr. Melitón Carbajal 507
Urb. Ingeniería - Lima 31

Telefax (511) 481 2777
Nextel (99) 836*4121 - 836*4124

contacto@tiempoverde.com
www.tiempoverde.com

ANEXO N°5:
Tabla de penalidades SSTMA a Subcontratistas.

PENALIDADES SUBCONTRATISTAS

* La EMPRESA declara tener pleno conocimiento del dispositivo legal concerniente a la Seguridad en Obra vigente, Decreto Supremo 009-200S/TR (que se adjunta como anexo al procedimeinto) Ley Nº 29783 Seguridad y Salud del Trabajo y la demás normatividad vigente respecto a la materia; del mismo modo declara conocer el Estudio de Impacto Ambiental Sd y las políticas de protección del Medio Ambiente instauradas por el CTE y consideradas en el procedimento respectivo.

* Dentro de este contexto documentario, se ha generado un cuadro resumen de conceptos sancionables que LA EMPRESA - SUBCONTRATA declara conocer y se compromete a respetar, por lo que en caso que las acciones y/u omisiones en las actividades de LA EMPRESA - SUBCONTRATISTA se encuentre dentro de los conceptos detallados en el CUADRO DE PENALIDADES, seran sancionados con las penalidades económicas allí indicadas; así como la sanción administrativa impuesta por el CTE.

* Las penalidades indicadas en el CUADRO DE PENALIDADES serán contabilizadas por CTE de manera mensual y aplicadas a la valorización del mes que corresponda.

aplicación de las penalidades serán aplicadas según el nivel de riesgo identificado según la tabla de niveles de riesgo (Probabilidad Vs Severidad) establecido en el Procedimiento de EL

CUADRO DE PENALIDADES POR ACTOS Y CONDICIONES SUB-ESTANDAR

NIVEL DE RIESGO	ACTOS Y CONDICIONES SUB-ESTANDAR	PENALIDAD	
		1era vez	2da vez
TRIVIAL / TOLERABLE	Herramientas no inspeccionadas (no cuentan con la cinta de color del trimestre)	S/. 500.00	S/. 750.00
	No uso de EPP	S/. 500.00	S/. 750.00
	Uso incorrecto de EPP	S/. 500.00	S/. 750.00
	Uso de EPP no certificado	S/. 700.00	S/. 1,050.00
	No uso de uniforme de trabajo	S/. 500.00	S/. 750.00
	Herramientas manuales defectuosas	S/. 300.00	S/. 450.00
	Herramientas de fabricación artesanal (hechizas)	S/. 700.00	S/. 1,050.00
	Area de Trabajo tugurizada y/o que afecte directa o indirectamente con los trabajos de terceros	S/. 200.00	S/. 300.00
	No se cuenta con las hojas de seguridad de productos químicos.	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	Area de trabajo sin accesos o con accesos inseguros.	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	Herramientas energizadas sin utilizar.	S/. 700.00	S/. 1,050.00
	Deteriorar áreas de servicios y/o instalaciones de trabajo.	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	No uso de fotocheck y/o credenciales de capacitación	S/. 700.00	S/. 1,050.00
MODERADO	ATS y demás autorizaciones de trabajo desarrollados en forma inadecuada.	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	Ausencia de dispositivos de seguridad (guardas, frenos, candados, tacos, etc.)	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	Desactivar dispositivos de seguridad (guardas, frenos, candados, tacos, etc.)	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	No generar Permiso de Horario extendido	S/. 500.00	S/. 750.00
	Elementos punzopenetrantes expuestos	S/. 1,500.00	S/. 2,250.00
	Condiciones de apilamiento inadecuados.	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	Falta de iluminación en trabajos nocturnos o áreas de baja visibilidad	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Uso de equipos de potencia no inspeccionados (no cuentan con la tarjeta de inspección trimestral)	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Uso de equipos de potencia defectuosos.	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Falta de extintor para trabajos en caliente.	S/. 1,500.00	S/. 2,250.00
	Falta de señalización preventiva, prohibitiva y/o informativo para trabajos de alto riesgo	S/. 1,000.00	S/. 1,500.00
	No uso de pantallas protectoras (biombos) para trabajos en caliente.	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Falta de implementación de señalización en vía férrea (uso de banderines)	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Instalaciones eléctricas provisionales defectuosas	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Segregación y/o disposición inadecuada de residuos sólidos.	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Condiciones de trabajo disergonómicas.	S/. 2,500.00	S/. 3,750.00
	Equipos que utilizan líquidos combustibles no cuentan con bandeja de contención de derrame.	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Operar equipos con fallas mecánicas	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	Dar uso diferente al equipo, para lo que fue diseñado.	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	Acciones de diversión y/o uso de elementos de entretenimiento en horas de trabajo	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	Negarse a participar en las auditorias programadas	S/. 4,000.00	S/. 6,000.00
	Ausencia de brigadista	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	No asistir a reuniones y/o citaciones.	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	No uso de escaleras certificadas	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	Circulación de equipos y/o maquinarias sin ploteo y/o vigía	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	No se ha aperturado las autorizaciones de trabajo (ATS y Permisos de trabajo)	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Las autorizaciones de trabajo no están visados con la firma del Responsable de Producción	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Falta de capacitación para realizar trabajos de alto riesgo (altura, caliente, espacio confinado, excavaciones y zanjas, maniobras de izaje)	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Adulteración de firmas	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	Equipos y dispositivos de izaje defectuosos	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Elementos de izaje no certificados.	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Realizar trabajos diferentes al cargo laboral del mismo.	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Conducir de vehículos livianos y/o pesados sin contar con brevete, tarjeta de propiedad, soat y demás documentación relacionada.	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	Equipos y/o maquinarias no certificados.	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Firmar autorizaciones de trabajo en blanco	S/. 3,500.00	S/. 5,250.00
	Realizar trabajos con personal suplantado.	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00
	No uso de sistemas de protección contra caídas.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	No uso de línea de vida para trabajos en altura.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Inadecuada plataformas de trabajo en altura.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Andamios no cuentan con tarjeta de operatividad y check list diario de verificación.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Ausencia de accesosrios en armado de andamios (rodapiés, diagonales, barandas, escaleras, etc.)	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	Acceder a las plataformas de trabajo por la estructura.	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00

NIVEL DE RIESGO	ACTOS Y CONDICIONES SUB-ESTANDAR	PENALIDAD	
		1era vez	2da vez
IMPORTANTE / INTOLERABLE	Falta de barreras perimetrales en excavaciones y/o zanjas	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00
	Uso de componentes de diferentes fabricantes en un mismo andamio.	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	No cumplir con los estándares para el trabajo con escaleras (zapatas antideslizantes, arriostre, etc.)	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	Andamios no certificados	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Uso de andamios sin tarjeta de operatividad	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	No uso de EPP específicos para trabajos de alto riesgo.	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Manejo a velocidad inadecuada.	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	No se ha efectuado la medición de gases para la entrada a un espacio confinado	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Manipulación de instalaciones eléctricas por parte de personal no autorizado.	S/. 3,000.00	S/. 4,500.00
	Ausencia de ingeniero responsable y jefe de grupo en los trabajos.	S/. 4,000.00	S/. 6,000.00
	Realizar trabajos bajo efectos de alcohol y drogas	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Ingerir alcohol y/o drogas durante el trabajo	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Trabajo sobre equipos mientras la zona de trabajos se encuentre energizado o en funcionamiento.	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00
	Realizar trabajos sin respetar lo establecido en los PETS	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00
	Estructuras verticales (paredes, taludes, apilamientos, andamios) y horizontales presentan inestabilidad, se desmoronan total o parcialmente.	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	Ocultar y/o no reportar incidentes con conocimiento o no de la empresa.	S/. 5,000.00	S/. 7,500.00
	Ejecución de trabajos por personal sin autorización de ingreso a obras.	S/. 7,000.00	S/. 10,500.00
	Negarse y/o resistirse a la prueba de alcotest y/o narcotest	S/. 6,000.00	S/. 9,000.00
	No cumplir con la implementación de las acciones correctivas y/o preventivas de las No Conformidades, Reportes de Inspección, Incidentes, etc.	S/. 2,000.00	S/. 3,000.00
	Afectación de las áreas verdes y otros recursos naturales de la zona.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	Daño al patrimonio arqueológico.	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00
	No comunicar hallazgos arqueológicos	S/. 10,000.00	S/. 15,000.00

PENALIDADES POR ACCIDENTES DE TRABAJO

Caso el contratado esté involucrado en un accidente, se tendrá una penalidad por evento, según las consecuencias del accidente, descritas a continuación:

CUADRO DE PENALIDADES POR ACCIDENTE / DERRAMES

TIPO DE ACCIDENTE	PENALIDAD
TABLA DE PENALIDADES APLICADAS A CONTRATOS MENORES A US$ 5´000,000.00 (CINCO MUILLONES DE DOLARES AMERICANOS) O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL	
Accidente Sin Baja (ASB) o daño a la propiedad privada o publica	S/. 5,000.00
Accidente Con Baja (ACB)	S/. 10,000.00
Accidente fatal / Invalidez total o parcial	**US$ 100000**
Derrame de hidrocarburo/ sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA I (1-25Lt)	S/. 5,000.00
Derrame de hidrocarburo / sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA II (25-159Lt)	S/. 10,000.00
Derrame de hidrocarburo / sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA III (>159Lt)	S/. 100,000.00
Derrame de hidrocarburo, sustancia Quimica y derivados, arrojo de residuos solidos o quema de los mismos en el cauce del Rio Rimac, tala de arboles sin autorización.	S/. 100,000.00

TIPO DE ACCIDENTE	PENALIDAD
TABLA DE PENALIDADES APLICADAS A CONTRATOS IGUALES O MAYORES A US$ 5´000,000.00 (CINCO MUILLONES DE DOLARES AMERICANOS) O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL	
Accidente Sin Baja (ASB) o daño a la propiedad privada o publica	S/. 10,000.00
Accidente Con Baja (ACB)	S/. 20,000.00
Accidente fatal / Invalidez total o parcial	**US$ 200000**
Derrame de hidrocarburo/ sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA I (1-25Lt)	S/. 10,000.00
Derrame de hidrocarburo / sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA II (25-159Lt)	S/. 20,000.00
Derrame de hidrocarburo / sustancia Quimica y derivados, CATEGORIA III (>159Lt)	S/. 200,000.00
Derrame de hidrocarburo, sustancia Quimica y derivados, arrojo de residuos solidos o quema de los mismos en el cauce del Rio Rimac, tala de arboles sin autorización.	S/. 200,000.00

Accidente sin Baja (ASB): Número total de accidentados que después de recibir tratamiento de Primeros Auxilios, interno o externo al Contrato, puedan retornar a sus ocupaciones habituales en el mismo día o en el día inmediato al accidente, en el horario normal de trabajo.

Accidente con Baja (ACB): Número total de accidentados que tuvieran pérdida de la capacidad para el trabajo y han quedado imposibilitados del retorno el día inmediato a aquello del accidente en el turno normal de trabajo.

Comercial
V°B°

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000357

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 12 ABRIL 2013

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
134,650 m²	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EXTRA (RIEGO Y CORTE DE CESPED) EN LAS AVENIDAS REVEGETADAS AL 100% (AV. SAN MARTIN, AV. HEROES DEL CENEPA, AV. CENTRAL Y AV. REPUBLICA DE POLONIA) DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, DEL 1º. DICIEMBRE. 2012 AL 17 MARZO. 2013 DEL TRAMO 2 DEL TREN ELECTRICO.	S/ 2.39	S/ 321,824.42
	BOLETIN DE MEDICION 8		
	PERIODO 26/03/2013 - 25/04/2013		
	SUBCONTRATO CTE2-VAZ - GC-001-2012		

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039865

RECIBIDO
12 ABR 2013
SUBCONTRATOS

SON : TRESCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO Y 42/100 Nuevos Soles.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/ 321,824.42
I.G.V. 18 %	S/. 57,928.49
TOTAL	S/379,756.91

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 010 Aut. 6701865023 F.I. 13-02-2009

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 10/05/2013
Hora: 20:49

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto
03/05	CHEQUE 00000271	- 1,159.90
03/05	CHEQUE 00000269	- 1,335.50
03/05	CHEQUE 00000268	- 1,406.50
03/05	CHEQUE 00000263	- 1,448.20
03/05	CHEQUE 00000273	- 1,716.26
03/05	CHEQUE 00000259	- 1,735.70
03/05	CHEQUE 00000267	- 1,740.73
03/05	CHEQUE 00000264	- 1,742.74
03/05	CHEQUE 00000265	- 1,744.10
03/05	CHEQUE 00000260	- 1,819.36
03/05	COM.CHQ.RECH 00000267	- 45.00
03/05	COM.CHQ.RECH 00000260	- 45.00
03/05	IMPUESTO ITF	- 1.40
04/05	CHEQUE 00000262	- 1,824.20
05/05	IMPUESTO ITF	- 0.05
06/05	CHEQUE 00000270	- 2,571.40
06/05	IMPUESTO ITF	- 0.10
10/05	0000000353 CONSTRUCTOR	10,221.68
10/05	0000000359 CONSTRUCTOR	221,335.25
10/05	0000000357 CONSORCIO T	344,710.23
	Saldo disponible	**S/. 579,269.46**
	Saldo contable	**S/. 579,318.21**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000325

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 19 DICIEMBRE 2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: —

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EXTRA (RIEGO Y LIMPIEZA DE CESPED) EN LAS AVENIDAS REVEGETADAS AL 100% (AV. SAN MARTIN, AV. HEROES DEL CENEPA, AV. CENTRAL Y AV. REPUBLICA DE PANAMA) DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, DEL 11 DE MAYO AL 30 NOV. 12		S/. 410,000.00
	INFORME Nº 093-2012/TVSAC		
	"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL" CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039665		

CONTABILIZADO
12 2012
164

SON : CUATROCIENTOS DIEZ MIL CON 00/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL		S/. 410,000.00
I.G.V.	%	S/. 73,800.00
TOTAL		S/. 483,800.00

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001 - del 0101 - ut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**18727405**
Usuario SOL	GENTSUBA
N° Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
RUC del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.43542.00
Fecha y hora de pago	26/12/2012 11:00:59 AM
Periodo Tributario	201212
Número de operación	124996588

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 22/12/2012
Hora: 10:55

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto
19/12	NEXT 00000046675371	- 991.74
19/12	TRANSF A 19123260197 0	- 10,000.00
19/12	IMPUESTO ITF	- 0.50
20/12	CONS E WONG CHACARILLA	- 1,898.00
20/12	IMPUESTO ITF	- 0.05
21/12	0000000321 CONSORCIO T	28,990.95
21/12	0000000325 CONSORCIO T	440,258.00
21/12	CHEQUE 00000159	- 410.00
21/12	CHEQUE 00000160	- 521.10
21/12	CONS RESTAURANTE LAENE	- 763.00
21/12	CHEQUE 00000171	- 1,027.80
21/12	CHEQUE 00000167	- 1,057.80
21/12	CHEQUE 00000164	- 1,057.83
21/12	CHEQUE 00000166	- 1,060.64
21/12	CHEQUE 00000170	- 1,093.10
21/12	TRANSF A 1941467228 0	- 1,113.02
21/12	CHEQUE 00000168	- 1,278.95
21/12	TRANSF A 19424553950 0	- 2,185.72
21/12	TRANSF A 19119630367 0	- 2,264.98
21/12	IMPUESTO ITF	- 23.95
	Saldo disponible	**S/. 629,919.37**
	Saldo contable	**S/. 629,919.37**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000306

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 06-SETIEMBRE-2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
	SERVICIO DE EXTRACCIÓN Y RESIEMBRA DE EDAS		S/. 60,654.02
	EN EL TRAMO 2 - SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL		
	PROYECTO TREN ELECTRICO.		
	BOLETIN DE MEDICION 6		
	PERIODO 26/07/2012 - 25/08/2012		
	SUB CONTRATO CTE 2 - VAR - 6C - 001-2012		

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
06 SEP 2012
V°B° HORA
NO NECESARIAMENTE CONFORME

SON : SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y UNO CON 74/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/. 60,654.02
I.G.V. 18 %	S/. 10,917.72
TOTAL	S/. 71,571.74

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001 - del 0 Aut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**16876320**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
Tipo de Documento del Adquiriente	6 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.6441.00
Fecha y hora de pago	21/09/2012 19:01:50
Periodo Tributario	201209
Tipo de Comprobante	00
Número de Comprobante	0000 00000000
Número de operación	112512226

Últimos 20 movimientos

Cuenta: 191-1998525-0-19 - TIEMPO VERDE S.A.C
Moneda: Soles
Tipo de cuenta: Corriente

Saldos

Moneda	Saldo líquido (A)	Saldo no disponible (B)	Saldo contable (A+B)	Cheques en trámite	Consultas en trámite
S/.	108,616.83	3.50	108,620.33	0.00	0.00

Movimientos

Fecha	Fecha valuta	Descripción operación	Monto	Sucursal-agencia	Nº operación	Usuario
26/09/2012		TRANSFERENCIA CCE	-40,004.60	111-008	2048476	TNP023
26/09/2012		A 191 1899264 0	-5,301.40	111-008	2048423	TNP023
26/09/2012		A 194 20038352 0	-20,187.00	111-008	2048204	TNP011
26/09/2012		RET. VENTANILLA	-20,000.00	194-016	0585593	S12342
26/09/2012		A 194 20038352 0	-29,771.00	111-008	2038254	TNP013
26/09/2012		TLC OTROS	-105.40	191-000	0000000	ITTL
26/09/2012		TLC MANT	-69.24	191-000	0000000	ITTL
25/09/2012		IMPUESTO ITF	-0.50	191-000	0000000	
25/09/2012		A 191 23260197 0	-10,000.00	111-008	2009541	TNP030
24/09/2012		IMPUESTO ITF	-11.20	191-000	0000000	
24/09/2012		0000000305 CONSORCIO T	159,631.28	111-008	6014622	TNP003
24/09/2012		0000000306 CONSORCIO T	65,130.28	111-008	6014623	TNP003
23/09/2012		A 191 22018180 0	-400.00	111-008	2115540	TNP005
19/09/2012		IMPUESTO ITF	-0.35	191-000	0000000	
19/09/2012		CHEQUE 00000088	-6,480.79	191-023	0393942	S23139
19/09/2012		TRANSF A 19123950307 0	-1,500.00	111-023	7367589	HBK321
17/09/2012		COM.MANT.CREDIMAS NEG	-10.00	373-000	0859490	
16/09/2012		IMPUESTO ITF	-0.25	191-000	0000000	
15/09/2012		RET. VENTANILLA	-5,000.00	194-003	0491961	S15049
15/09/2012		TRANSF A 19223862701 0	-750.00	111-023	0084671	HBK402

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000301

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELÉCTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 01 - AGOSTO - 2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
8,439.92	m² SERVICIO DE EXTRACCION Y RESIEMBRA DE GRAS	S/. 8.98	S/. 75,970.08
	EN EL TRAMO 2 - SAN JUAN DE LURIGANCHO DEL		
	PROYECTO TREN ELECTRICO.		
	BOLETIN DE MEDICION. 5		
	PERIODO 26/06/2012 - 25/07/2012		
	SUBCONTRATO CTE2-VAR-EC-001-2012		

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
06 AGO 2012
V°B° ..... HORA .....
NO NECESARIAMENTE CONFORME

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039065

SON : OCHENTA Y NUEVE MIL SEICIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 69/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/. 75,970.08
I.G.V. %	S/ 13,674.61
TOTAL	S/. 89,644.69

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 01 Aut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**16192282**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
Tipo de Documento del Adquiriente	6 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.8068.00
Fecha y hora de pago	16/08/2012 15:37:03
Periodo Tributario	201208
Tipo de Comprobante	00
Número de Comprobante	0000 00000000
Número de operación	108460225

ViaBCP

tarifas de internet | atención al cliente | políticas de seguridad | demo | preguntas frecuentes

Este es un ambiente seguro Terminar sesión

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 18/08/2012
Hora: 10:16

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto
13/08	CHEQUE 00000031	- 2,000.00
13/08	TRANSF A 19123260197 0 -> Coco	- 3,000.00 -> Coco
13/08	IMPUESTO ITF	- 0.25
14/08	TRANSF A 19122018180 0 -> Jose Nordueno Coco	- 400.00 -> José Norabuena
14/08	TRANSF A 19123260197 0 ->	- 1,500.00 -> Coco
14/08	CHEQUE 00000082	- 20,040.00 -> Juana Chacon Pinduro
14/08	IMPUESTO ITF	- 1.05
15/08	CHEQUE 00000072	- 400.70 ->
15/08	COM.MANT.CREDIMAS NEG	- 10.00
16/08	TRANSF A 19123516835 0 ->	- 400.00 -> Luis
16/08	TRANSF A 19123516835 0 ->	- 1,200.00 -> Luis
16/08	TRANSF A 19123260197 0 -> Coco	- 3,000.00 -> Coco
16/08	IMPUESTO ITF	- 0.20
17/08	0000000294 CONSORCIO T	1,322.00 -> CTE
17/08	0000000301 CONSORCIO T	81,576.67 -> CTE
17/08	0000000302 CONSTRUCTOR	87,480.40 -> Odebrecht
17/08	0000000297 CONSORCIO T	137,380.27 -> CTE
17/08	TRANSF A 19123950307 0 -> Renato	- 1,100.00 -> Renato
17/08	IMPUESTO ITF	- 15.35
18/08	TRANSF A 19123260197 0 -> Coco	- 3,000.00 -> Coco
	Saldo disponible	**S/. 305,445.63**
	Saldo contable	**S/. 305,445.78**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000292

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 05/JULIO/2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
Global	SERVICIO DE EXTRACCION Y RESIEMBRA DE GRAS		S/. 150,058.29
	EN EL TRAMO 2 DEL TREN ELECTRICO - SAN JUAN DE		
	LURIGANCHO.		
	BOLETIN DE MEDICION 4		
	PERIODO 26/05/2012 - 25/06/2012		
	SUB-CONTRATO CTE 2 -VAR-EC-001-2012		

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039665

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
05 JUL 2012
V°B° ..... HORA .....
NO NECESARIAMENTE CONFORME

SON : CIENTO SETENTA Y SIETE MIL SESENTA Y OCHO CON 78/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/. 150,058.29
I.G.V. 18 %	S/. 27,010.49
TOTAL	S/. 177,068.78

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 0101 al 0600 Aut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**15541583**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
Tipo de Cuenta	Cuenta de Detracciones Convencional
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
Tipo de Documento del Adquiriente	6 - REG. UNICO DE CONTRIBUYENTES
Número de Documento del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Tipo de Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.15936.00
Fecha y hora de pago	12/07/2012 18:05:06
Periodo Tributario	201207
Tipo de Comprobante	00
Número de Comprobante	0000 00000000
Número de operación	105150009

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 14/07/2012
Hora: 11:10

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto
10/07	IMPUESTO ITF	- 0.15
11/07	TAI 00020516611848	- 329.01
12/07	CHEQUE 00000037	- 1,000.00
12/07	IMPUESTO ITF	- 0.05
13/07	0000000280 CONSTRUCTOR	4,118.75
13/07	0000000282 CONSTRUCTOR	7,544.16
13/07	0000000293 CONSORCIO T	9,196.98
13/07	0001000289 CONCAR S.A.	65,068.47
13/07	0000000292 CONSORCIO T	161,132.59
13/07	0000000291 CONSORCIO T	165,576.73
13/07	TELET 004812777	- 227.20
13/07	YELL 00000093775650	- 390.39
13/07	YELL 00000093748069	- 390.39
13/07	TRANSF A 19123260197 0	- 3,500.00
13/07	RET. VENTANILLA	- 5,000.00
13/07	TRANSF A 1911899264 0	- 6,321.40
13/07	TRANSF A 19420038352 0	- 15,342.00
13/07	RET. VENTANILLA	- 20,000.00
13/07	CHEQUE 00000038	- 30,711.00
13/07	IMPUESTO ITF	- 24.50
	Saldo disponible	**S/. 331,427.89**
	Saldo contable	**S/. 331,427.89**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000286

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 06 - JUNIO - 2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
01.	SERVICIO DE EXTRACCION Y RESIEMBRA DE GRASS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO		S/. 46,507.89
	BOLETIN DE MEDICION 3		
	PERIODO: 26/04/2012 - 25/05/2012		
	SUBCONTRATO CTE 2-VM2-EC-001-2012		

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
06 JUN 2012
VºBº ..... HORA .....
NO NECESARIAMENTE CONFORME

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039605

SON : CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE Y 31/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

.....
p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL	S/. 46,507.89
I.G.V. 18 %	S/. 8,371.42
TOTAL	S/. 54,879.31

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001 - del 0 Aut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**15070822**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
RUC del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.4939.00
Fecha y hora de pago	20/06/2012 03:22:31 PM
Periodo Tributario	201206
Número de operación	103537994

Transacciones BCP ViaBCP
tarifas de internet | atención al cliente | políticas de seguridad | demo | preguntas frecuentes
Este es un ambiente seguro Terminar sesión

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimas ****-****-****-8796
Fecha: 26/06/2012
Hora: 16:21

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998526-0-19

Fecha	Descripción	Monto
16/06	CONS LA BISTECCA	- 510.80 → G. de R.
16/06	TRANSF.BCO.CONTINENTAL	- 6,404.50 → TVSAC BBVA
18/06	CHEQUE 00000005	- 811.20 → Percy Mayo
18/06	CHEQUE 00000004	- 3,000.00 → ~~Coco~~ Percy Caja Junio
18/06	TRANSF A 19123260197 0	- 3,000.00 → Coco
18/06	TRANSF A 19114519325 0	- 10,000.00 → Juan Perez Inga
18/06	IMPUESTO ITF	- 0.80
19/06	NEXT 00000038503301	- 954.91 → Recibo Nextel
22/06	ENTR.EFEC. 0855052	5,000.00 → Préstamo Félix
22/06	ENTR.EFEC. 0862751	5,000.00
22/06	0000000287 CONSORCIO T	35,460.82
22/06	0000000286 CONSORCIO T	49,840.17
22/06	IMPUESTO ITF	- 4.70
25/06	TRANSF A 19119630367 0	- 300.00 → Caja Chuquitin
25/06	CHEQUE 00000006	- 2,000.00 →
25/06	TRANSF A 19123260197 0	- 3,000.00 → Coco
25/06	TRANSF A 1912007649 0	- 8,440.00 → Compañia K & S
25/06	IMPUESTO ITF	- 0.65
26/06	RET. VENTANILLA TSN.	- 23,294.12 → TSN. cuota - Papago
26/06	RET. VENTANILLA 5,000 (caja) 15,000 (BBVA)	20,000.00 → TVSAC BBVA
	Saldo disponible	**S/. 41,016.76**
	Saldo contable	**S/. 41,016.91**

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000278

Señor(es) : Consorcio Tren Eléctrico

Dirección : Av. Victor A. Belaunde 280. San Isidro Fecha: 08 - Mayo - 2012

R.U.C. Nº 20524191408 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
3,797.08	m² - Servicio de extracción, traslado, incorporación de tierra de chacra, resiembra y mantenimiento de áreas verdes del distrito de San Juan de Lurigancho.	S/. 11.60	S/. 44,046.13
	Boletín de Medición 2		
	Periodo 26/03/2012 - 25/04/2012		
	Subcontrato CTE2-VAR-GC-001-2012		

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
08 MAY 2012
V°B° HORA
NO NECESARIAMENTE CONFORME

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 000-68039665

SON : Cincuenta y un mil novecientos setenta y cuatro con 43/100 Nuevos Soles.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL		S/44,046.13
I.G.V.	%	S/ 7,928.31
TOTAL		S/51,974.43

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 01 Aut. 6701865023 F.I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**14407226**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
RUC del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.4678.00
Fecha y hora de pago	16/05/2012 10:35:50 AM
Periodo Tributario	201205
Número de operación	100529025

tarifas de internet | atención al cliente | políticas de seguridad | demo | preguntas frecuentes

Este es un ambiente seguro Terminar sesión

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 18/05/2012
Hora: 16:42

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto	
11/05	TRANSF A 1912007649 0	- 960.00	
11/05	TRANSF A 19420038352 0	- 20,000.00	
11/05	IMPUESTO ITF	- 6.15	
12/05	CONS MIS COSTILLITAS-D	- 166.00	
12/05	RET. VENTANILLA	- 27,000.00	
13/05	IMPUESTO ITF	- 1.35	
14/05	CONS TRIATHLON	- 221.70	
14/05	CONS IMP HIRAOKA MIRAF	- 399.00	
14/05	TRANSF A 19123260197 0	- 5,000.00	
14/05	RET. VENTANILLA	- 15,000.00	✓
14/05	IMPUESTO ITF	- 1.00	
15/05	CONS NEXTEL	- 770.93	
15/05	CHEQUE 00000001	- 7,873.56	→ Caja chica - Sr. Percy
15/05	RET. VENTANILLA	- 20,000.00	✓
15/05	RET. VENTANILLA	- 25,000.00	✓
15/05	RET. VENTANILLA	- 28,543.80	✓ - Westali
15/05	COM.MANT.CREDIMAS NEG	- 10.00	
15/05	IMPUESTO ITF	- 4.00	
18/05	0000000278 CONSORCIO T	47,296.73	→ Fact 278
18/05	NEXT 00000038503301	- 994.49	→ Recibo Westal
	Saldo disponible	**S/. 89,289.04**	
	Saldo contable	**S/. 89,291.39**	

TIEMPO VERDE S.A.C.

GRUPO ECOLÓGICO

Melitón Carbajal 507 Urb. Ingeniería San Martín de Porres
Telefax: 481 2777 Nextel: 836*4121 / 408*6227
contacto@tiempoverde.com www.tiempoverde.com

R.U.C. 20516611848

FACTURA

001- Nº 000274

Señor(es) : CONSORCIO TREN ELECTRICO

Dirección : AV. VICTOR A. BELAUNDE 280 - SAN ISIDRO Fecha: 24 ABRIL 2012

R.U.C. Nº 20524191409 Guía de Remisión: .....

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	IMPORTE
8312.51	m² - SERVICIO DE EXTRACCIÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE GRASA EN EL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.	S/11.60	S/.96,425.12
	BOLETIN DE RECEPCION 1		
	PERIODO 02/03/2012 - 25/03/2012		
	SUSTENTO CTE2-VAE-OC-001-2012		

CONSORCIO TREN ELECTRICO
RECIBIDO
24 ABR 2012
V°B°..... HORA 11:05
NO NECESARIAMENTE CONFORME

"OPERACION SUJETA AL SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS CON EL GOBIERNO CENTRAL"
CTA. CTE. BCO. NACION Nº 009-68039065

SON : NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 64/100 NUEVOS SOLES.

CANCELADO

Lima,.....de.....del 2,00.....

.....
p. Tiempo Verde S.A.C.

SUB-TOTAL		S/.96,425.12
I.G.V.	%	S/.17,356.52
TOTAL		S/.113,781.64

COPIA SIN DERECHO A CREDITO FISCAL DEL I.G.V.

EMISOR

GRAFICA EDIMARFF E.I.R.L. R.U.C. 20434494606 Serie 001- del 01 Aut. 6701865023 F. I. 13-02-2009

CONSTANCIA DE DEPOSITO

SISTEMA DE PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS D.LEG. 940

Número de constancia	**14081593**
Usuario SOL	GENTSUBA
Nº Cuenta de detracciones (Banco de la Nación)	00068039665
RUC del Proveedor	20516611848
Nombre/Razón Social del Proveedor	TIEMPO VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRA
RUC del Adquiriente	20524191408
Nombre/Razón Social del Adquiriente	CONSORCIO TREN ELECTRICO
Tipo de operación	01 - Venta de bienes o prestación de servicio
Bien ó servicio	037 - Demás Servicios gravados con el IGV
Monto del depósito	S/.10240.00
Fecha y hora de pago	27/04/2012 05:33:03 PM
Periodo Tributario	201204
Número de operación	99160818

Tiempo Verde S.a.c
Frase personal: **********
Tarjeta: Credimás ****-****-****-6796
Fecha: 12/05/2012
Hora: 17:01

Consulta tus saldos y movimientos

Últimos movimientos

Corriente soles 191-1998525-0-19

Fecha	Descripción	Monto
03/05	TRANSF A 19123260197 0 – Caja Cono	- 6,379.60
03/05	RET. VENTANILLA – Depósito en Efect. BBVA	- 25,000.00
03/05	IMPUESTO ITF	- 1.55
04/05	R-1635285-1	26.00
04/05	TRANSF A 1931415429 0 -> DAEWOO	- 457.00
04/05	TRANSF A 1931415429 0 ->	- 935.60
04/05	TRANSF A 19123260197 0 <- Caja Cono	- 5,000.00
04/05	IMPUESTO ITF	- 0.25
05/05	TRANSF A 1912007649 0 -> Impresora KRS	- 3,000.00
06/05	IMPUESTO ITF	- 0.15
07/05	RET. VENTANILLA -> Pago Varios	- 12,100.00
07/05	IMPUESTO ITF	- 0.60
09/05	TRANSF A 19122018180 0 -> Norabuena	- 300.00
11/05	0000000274 CONSORCIO T	103,541.29
11/05	CONS KUO WHA -> Consumo	- 136.00
11/05	TRANSF A 1912007649 0 Laura (Tierra)	- 960.00
11/05	TRANSF A 19420038352 0 Neptali	- 20,000.00
11/05	IMPUESTO ITF	- 6.15
11/05	CONS MIS COSTILLITAS-D -> Consumo	- 168.00
12/05	RET. VENTANILLA -> Pago Varios	- 27,000.00
	Saldo disponible	**S/. 145,912.94**
	Saldo contable	**S/. 145,914.29**